

ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΕΙΟ ΘΡΑΚΗΣ

Πολυτεχνική Σχολή Ξάνθης

Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Επιβλέποντες καθηγητές:

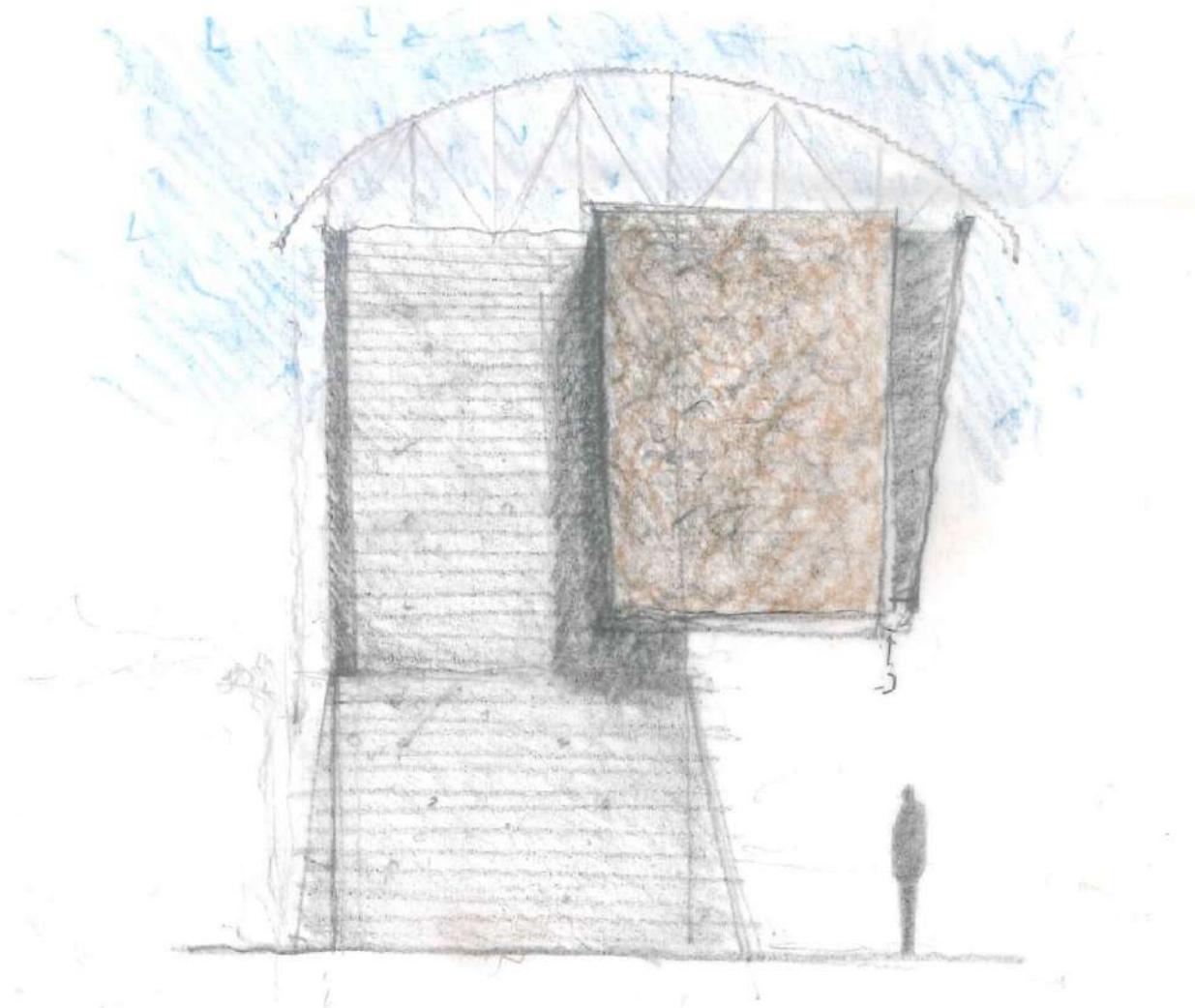
Εξαρχόπουλος Πάνος Λουκάς

Αμερικάνου Ελένη

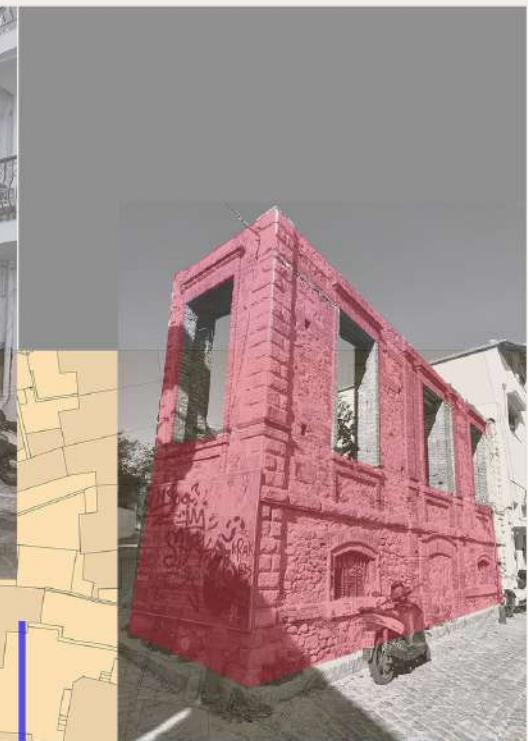
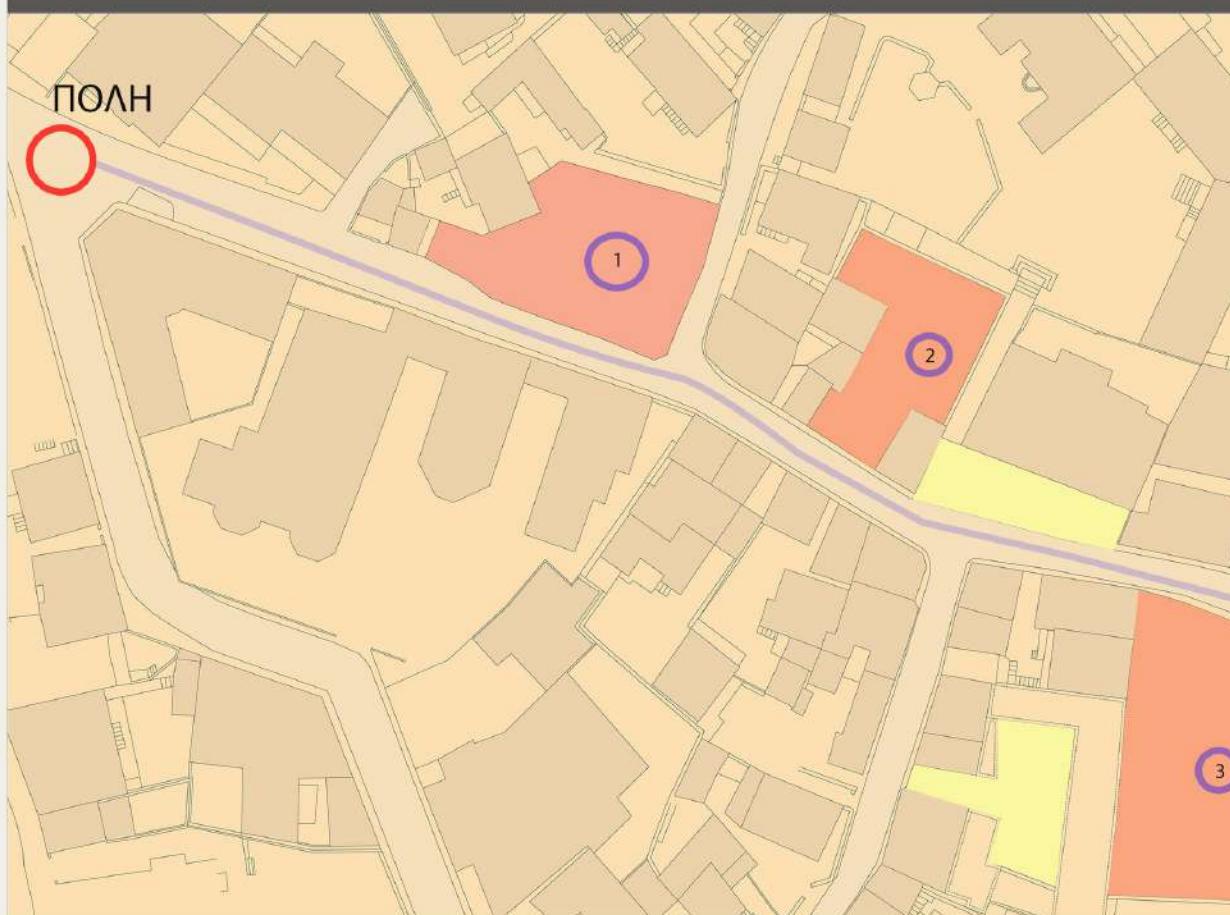
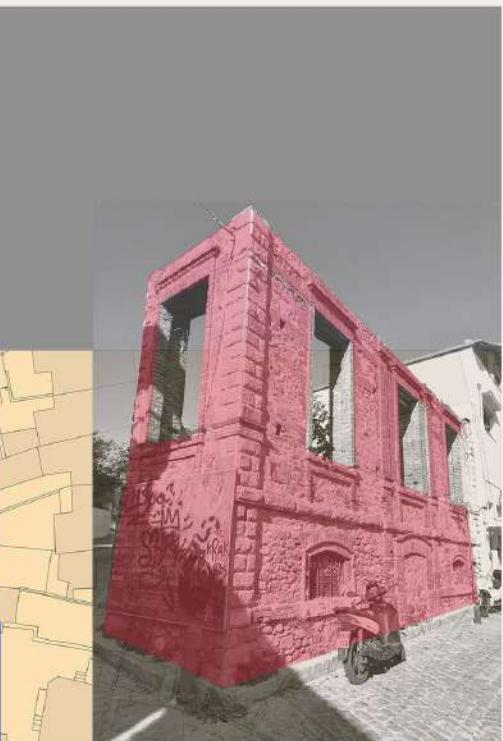
Παπαγιαννόπουλος Γεώργιος

Εκπόνηση εργασίας:

Γιαννόπουλος Γεώργιος Μάξιμος



ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

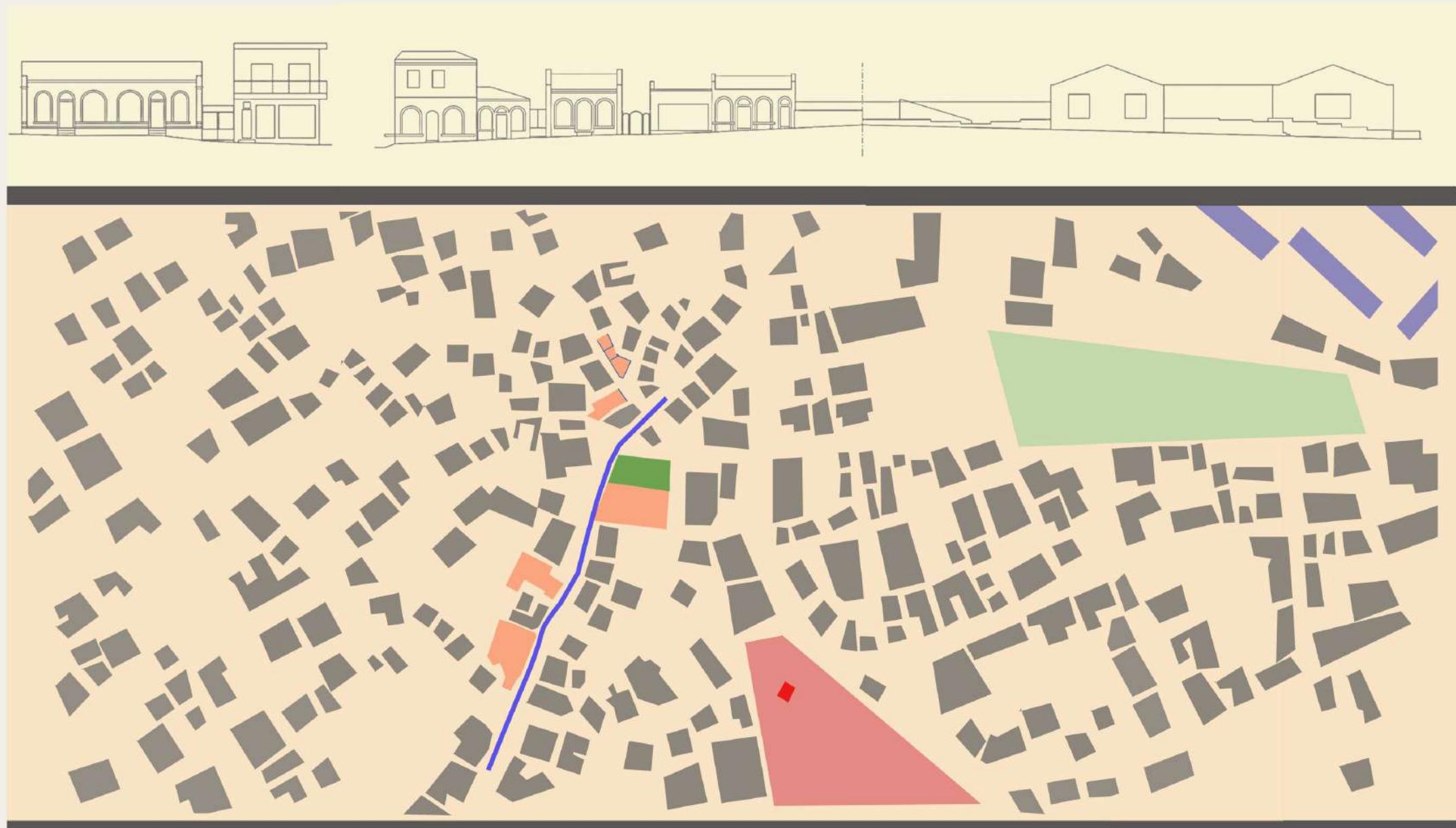


■ ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

■ ΚΕΛΥΦΟ - ΟΨΕΙΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

■ ΟΙΚΙΑ ΜΑΝΟΥ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ

■ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΗΠΙΑΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΞΑΝΘΗΣ

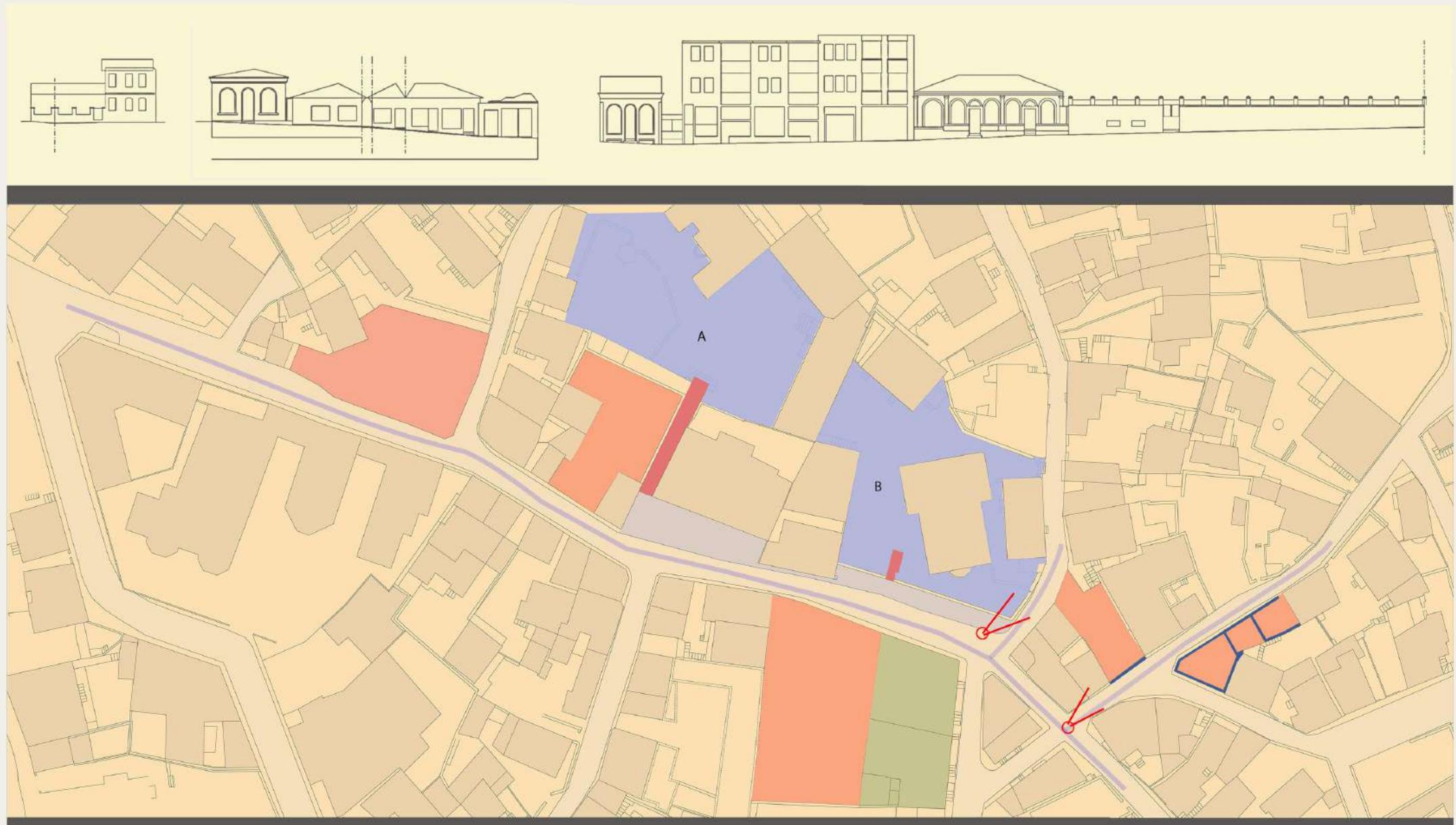
ΠΑΖΑΡΙ ΞΑΝΘΗΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΡΟΛΟΙ ΞΑΝΘΗΣ

ΟΙΚΙΑ ΜΑΝΟΥ ΧΑΤΖΙΔΑΚΙ



ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΗΜΙΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΣΕ ΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΙΟ ΨΥΛΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ.

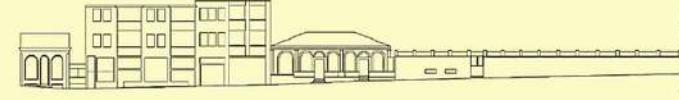
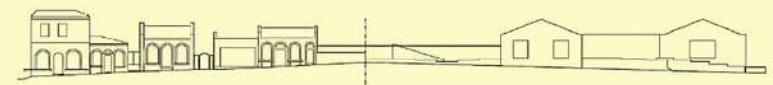
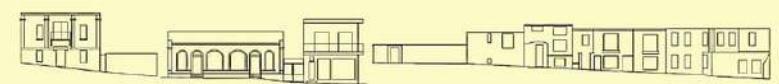
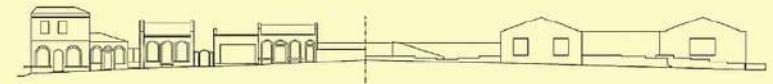
"ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ" ΠΛΑΤΩΜΑΤΑ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ.

ΜΕΤΑΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΗΝ ΗΜΙΔΗΜΟΣΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Α κ.β.

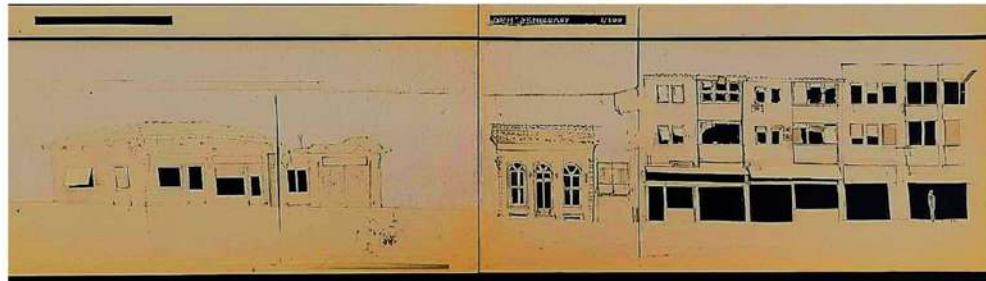
ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΘΕΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΡΙΠΑΤΗΤΗ.

ΑΝΑΛΥΣΗ

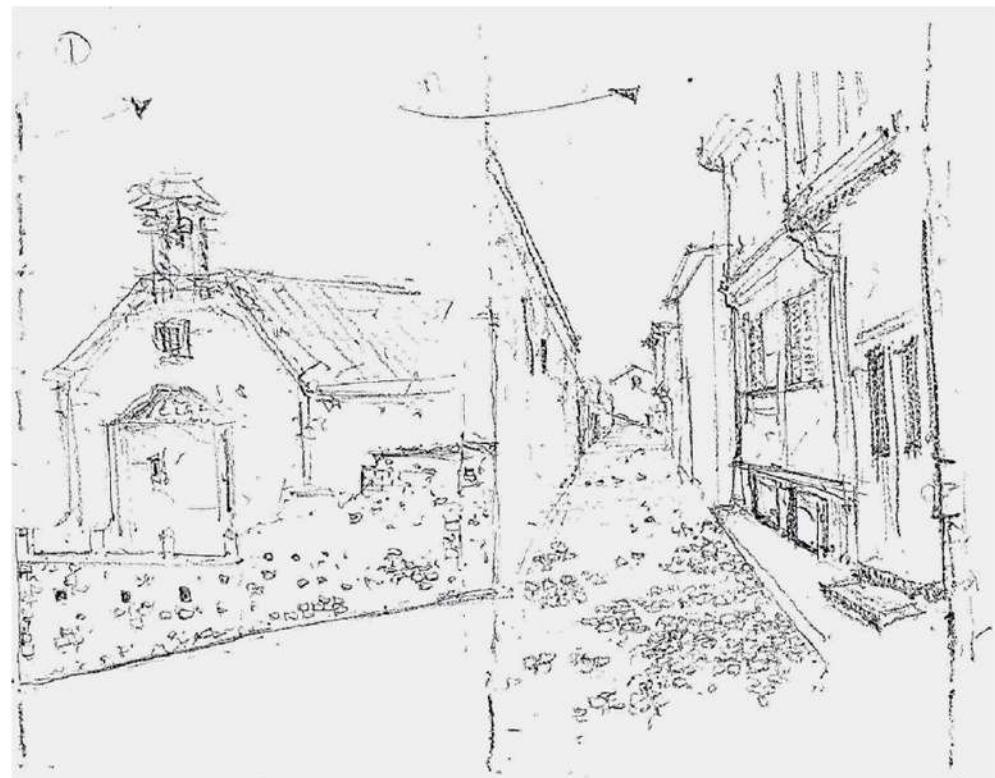
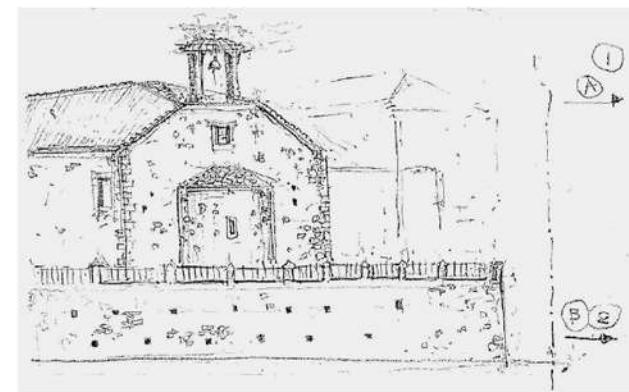
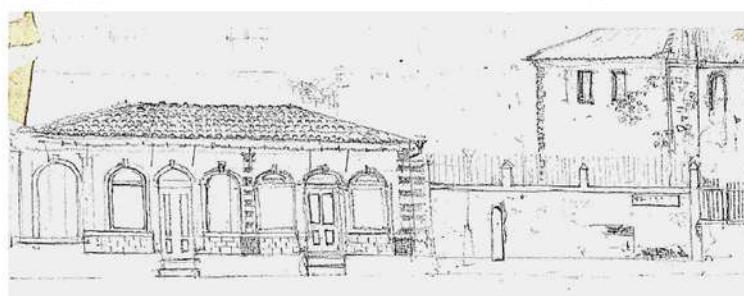
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΨΕΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ



Η ανάλυση της περιοχής αποτέλεσε το πρώτο βήμα. Στόχος ήταν η κατανόηση του τόπου και των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του. Προκειμένου να επιτευχθεί αυτός ο στόχος απαραίτητη ήταν η καταγραφή και η σχεδίαση των υφιστάμενων κτηρίων. Ιδιαίτερο βάρος σε αυτήν την καταγραφή-αποτύπωση δόθηκε στις όψεις των όμορων κτημάτων. Τούτο έγινε λόγω της φύσης του θέματος. Το θέμα- η πρόκληση είναι ο ίδιος ο δρόμος. Κατά την έννοια ότι αναγκάζει τον περιπατητή-επισκέπτη σε μία συγκεκριμένη κίνηση και του επιτρέπει μία ορισμένη θέση στα κτηρία. Η όψεις των κτηρίων κατά την περιδιάβαση, λόγω των αναλογιών του δρόμου εμφανίζονται πάντα υπό γωνία. Αυτή η συνήκη λοιπόν είναι ένα σημαντικό χαρακτηριστικό του δρόμου μελέτης και δεν θα μπορούσε να μην ληφθεί υπόψη και στην πρόταση. Αυτός είναι και ο λόγος για τον οποίο δόθηκε ιδιαίτερη έμφαση κατά την διαδικασία της αποτύπωσης στις όψεις των υφιστάμενων.

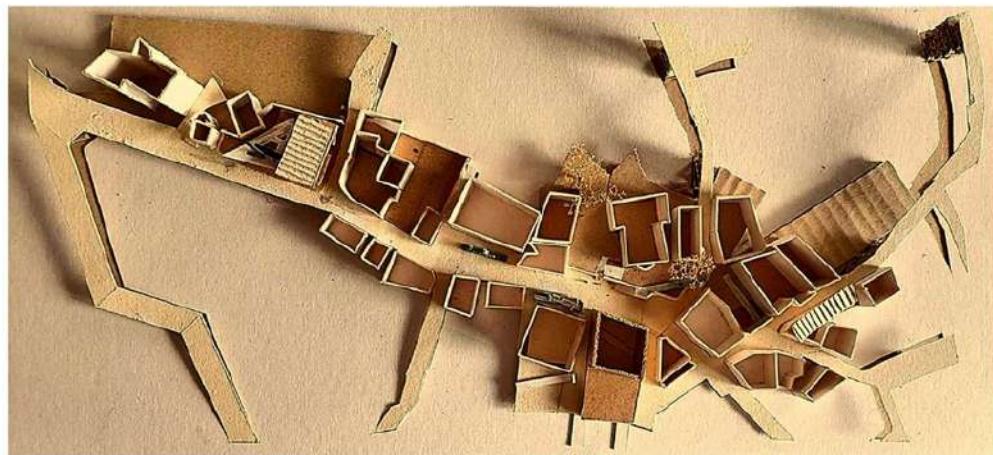


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ.

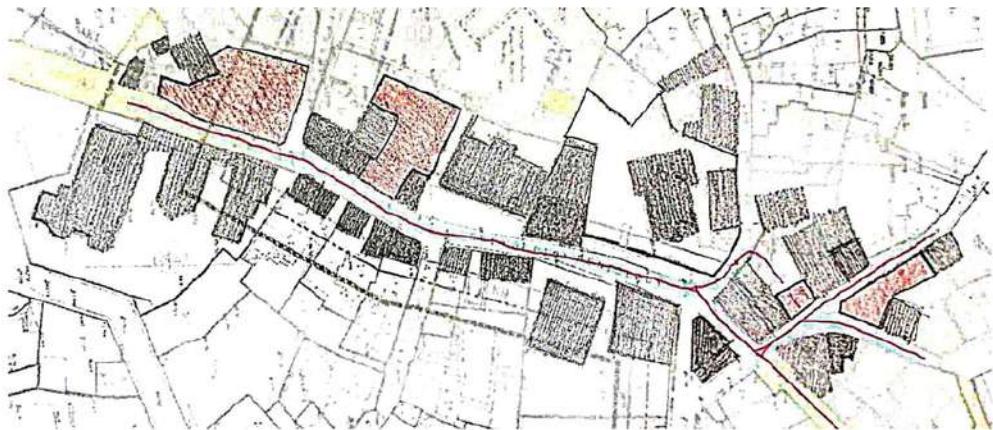




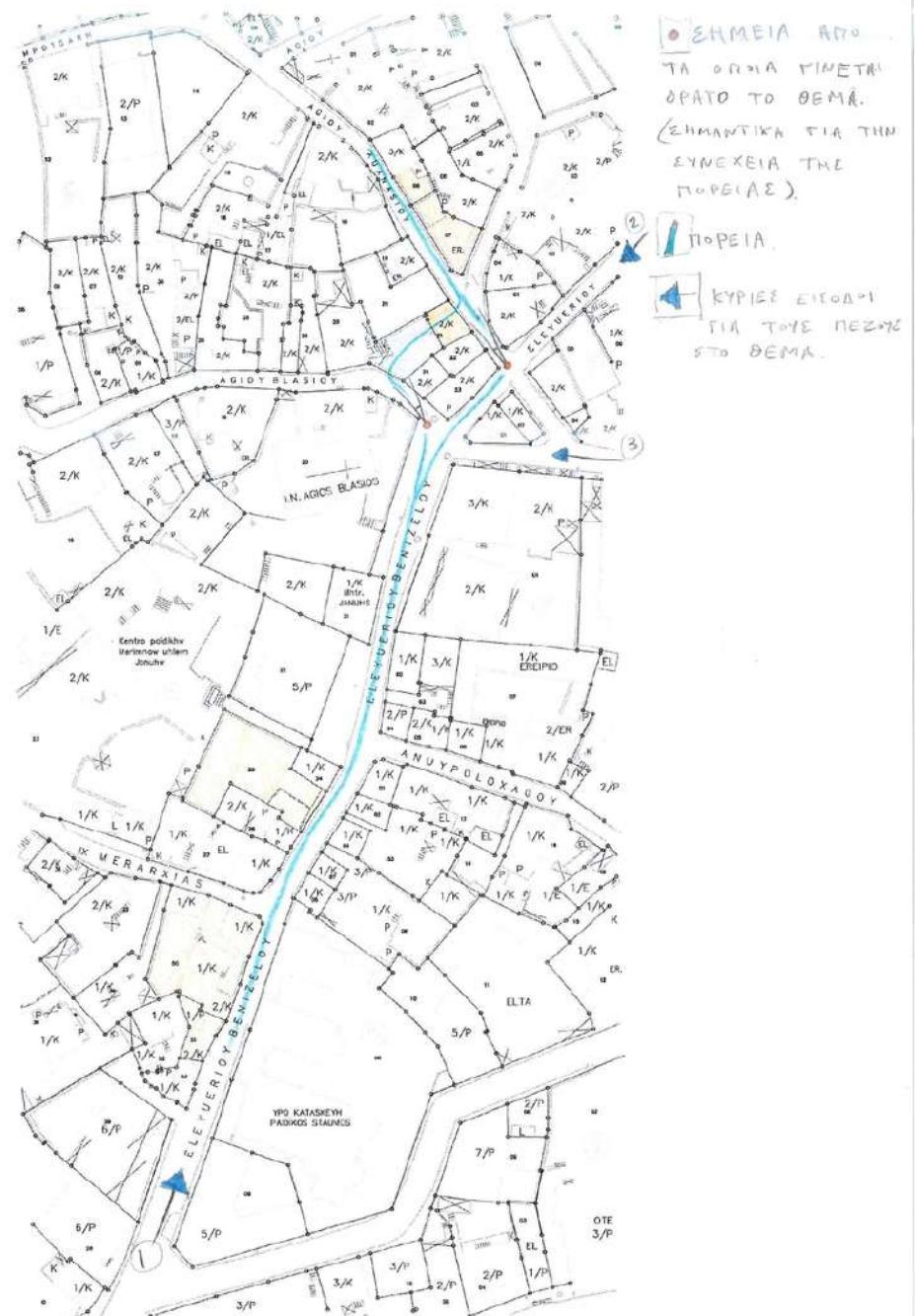
Χάρτης δομημένου- αδόμητου χώρου.

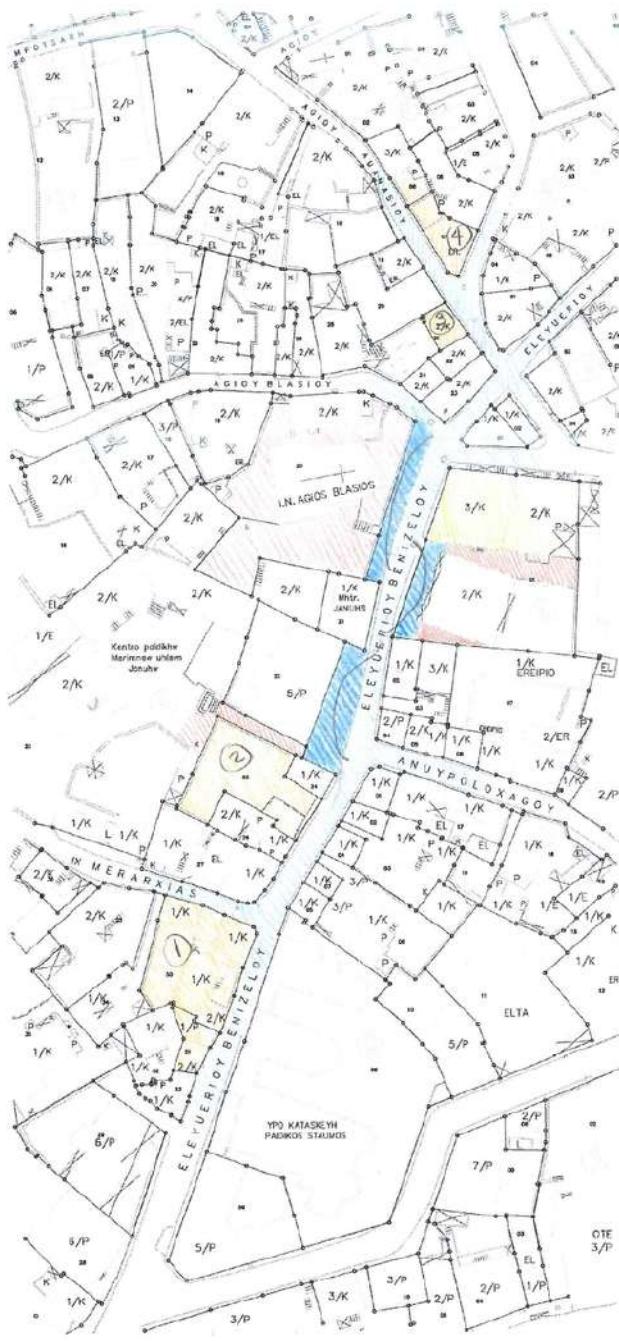


Μακέτα της περιοχής μελέτης κλίμακα 1-500.



Αρχικά στον δρόμο εντοπίστηκαν 4 υποπεριοχές εργασίας, αυτές που εμφανίζονται με κόκκινο χρώμα.





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΤΩΝ 5 ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ. ΣΤΗΝ 3^Η ΚΑΙ ΣΤΗΝ 4^Η ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΤΑ ΚΕΛΥΦΗ ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ.

Υποπεριοχή 1.



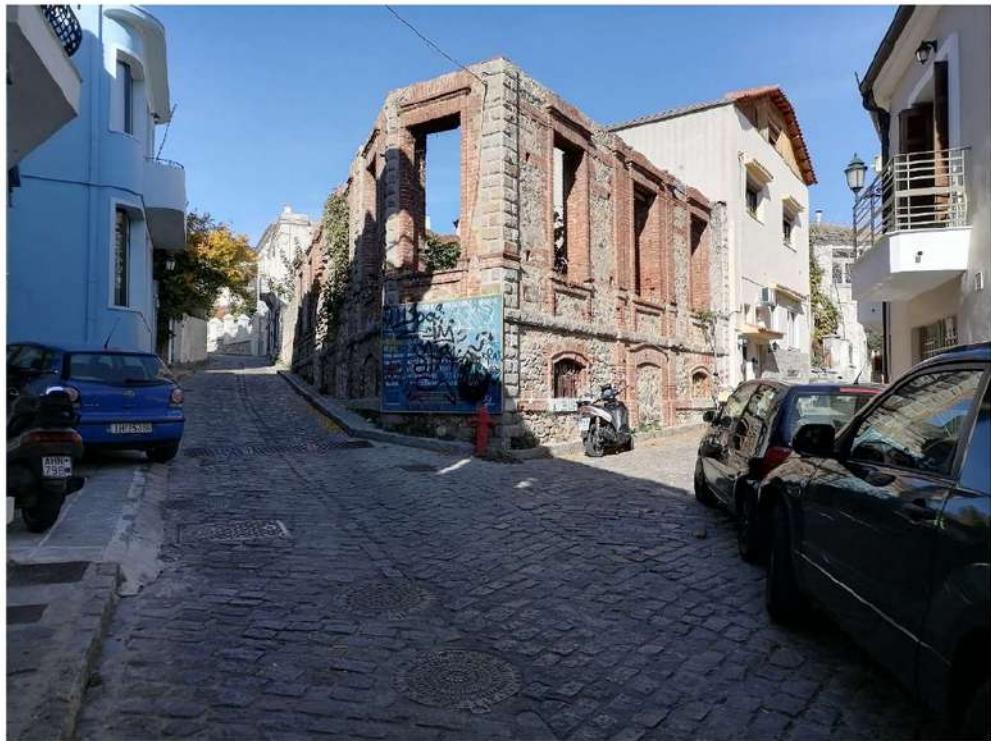
Υποπεριοχή 2.



Υποπεριοχή 4.



Υποπεριοχή 5.



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΦΟΡΜΕΣ

Η παρατήρηση ορισμένων ιδιαιτερων χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης, ήταν μία διαδικασία απαραίτητη για να δώσει σιχυρά ερείσματα για την λήψη αποφάσεων που οδήγησαν στην σύνθεση. Πρόκειται για ένα περιβάλλον με μοναδικά γνωρίσματα, των οποίων η αποκάλυψη έγινε σταδιακά. Οι συνεχείς επισκέψεις στην περιοχή ήταν καθοριστικής σημασίας για το δεύτερο αυτό επίπεδο ανάγνωσης του χώρου.

ΤΟ ΣΤΕΡΕΟ ΕΔΑΦΟΣ

Πιο συγκεκριμένα όταν περπατάεις κανείς στα λιθόστρωτα σοκάκια της παλιάς πόλης και βέβαια στην περιοχή της παρέμβασης, γίνεται έμμεσα αντιληπτή μια αίσθηση «στέρεου εδάφους». Είναι διαφορετική η αίσθηση του να περπατάει κάποιος σε έναν κάμπο, μία πεδιάδα και διαφορετική όταν κάποιος περπατάει σε ένα βουνό ή ένα λόφο. Η παλιά πόλη προσομοιάζει περισσότερο στην δεύτερη περίπτωση. Αυτό το στέρεο έδαφος έγινε και ένα ζητούμενο και για την παρέμβαση. Τα κτήρια βρήκαν την δική τους στέρεη βάση, που εκφράστηκε τόσο με το υλικό όσο και με τον χειρισμό των επιπέδων. Από αυτήν την παρατήρηση ήταν που ριζώθηκε το αίτημα για μια στέρεη βάση και στα κτήρια της πρότασης.

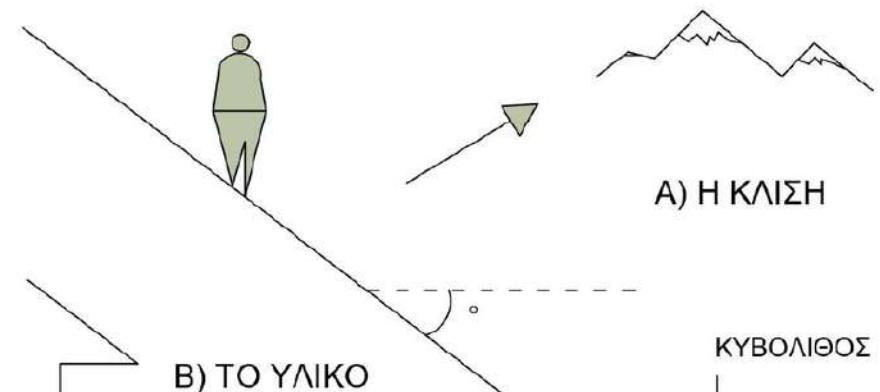
Η ΘΕΑΤΡΙΚΟΤΗΤΑ

Η θεατρικότητα που χαρακτηρίζει τον δρόμο είναι ακόμη ένα γνώρισμα που η λύση δεν θέλησε να προσπεράσει. Αυτή η θεατρικότητα για την οποία γίνεται λόγος, αιτιολογείται από δύο κυρίως παράγοντες. Ο πρώτος είναι τα νοήματα. Τα κτήρια της παλιάς πόλης δεν είναι απλώς σπίτια, αλλά φέρουν με ένα ιδιαίτερο σημασιολογικό φορτίο. Πρόκειται για φορείς της ιστορίας και του πνεύματος μίας άλλης εποχής. Όταν παρατηρούμε λοιπόν ένα κτίσμα στην παλιά πόλη, οι συνειρμοί για την ζωή που επικρατούσε παλαιότερα, για τους πιθανούς ανθρώπους που έμεναν εδώ, για το πέρας των γενεών, είναι αναπόφευκτοι. Κατά αυτήν την έννοια θα μπορούσαμε να πούμε πως σε ένα σκηνικό μία καρέκλα δεν είναι απλά ένα χρηστικό αντικείμενο, αλλά φορέας νοήματων, με έναν παρόμοιο τρόπο και ένα σπίτι στην παλιά πόλη δεν είναι απλά μία κατοικία αλλά και φορέας νοημάτων. Η δεύτερη παρατήρηση που στηρίζει την αποδιδόμενη έννοια της θεατρικότητας, αφορά τις σχέσεις θέας. Πιο συγκεκριμένα η σχέση που υπάρχει στο θέατρο μεταξύ του δρώμενου και του θεατή, με τον τρόπο της λαμβάνει χώρα και στην παλιά πόλη. Σαφώς αυτό δεν αποτελεί προνόμιο μόνον της παλιάς πόλης, αλλά και των πόλεων εν γένει. Έχει ενδιαφέρον όμως να εξετάσουμε με ποιόν τρόπο υλοποιείται αυτού του είδους η οπτική σχέση στην συγκεκριμένη περίπτωση, σε μία ακόμη προσπάθεια συσχέτισης της πρότασης με τον τόπο.

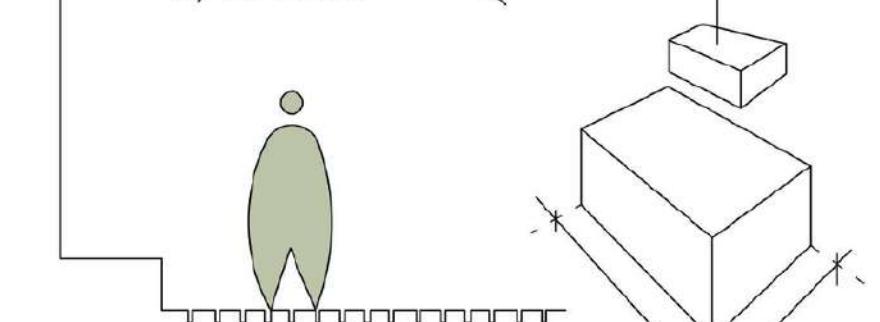
ΤΟ ΤΟΞΟ

Τα τοξωτά ανοιγματα είναι ένα ακόμη ιδιαιτερο χαρακτηριστικό της περιοχής μελέτης. Η επανάληψη αυτού του τύπου ανοιγμάτων, είτε πρόκειται για παράθυρα, είτε για πόρτες είναι εμφανής και αποτελεί το μοτίβο-τύπο που κυριαρχεί επί της οδού Ε. Βενιζέλου. Το τοξωτό άνοιγμα έχει προκύψει λόγω του τρόπου κατασκευής και του υλικού. Τα περισσότερα σπίτια έχουν τοιχοποιίες από πλίνθους, συνεπώς το τοξωτό παράθυρο ή πόρτα προέκυψαν για λόγους κατασκευαστικούς. Σε αυτήν την περίπτωση υπήρξε η επιθυμία για να ξανασυναντήσουμε το τοξωτό άνοιγμα και στην λύση. Επειτα από ιδιαιτέρο προβληματισμό και προκειμένου να αποφευχθούν γραφικοί μιμητισμοί και σκηνογραφίες, η λύση ήρθε με την εύρεση του τόξου ως δομικού στοιχείου. Κατά αυτόν τον τρόπο προέκυψαν οι θολωτές βαρελοειδείς στεγάσεις των εργαστηρίων. Η στέγαση αυτών των χώρων βέβαια δεν ήταν μόνο για χάρη της επανάληψης της μορφής, αλλά ίσως περισσότερο να ήταν μία επιλογή φωτός.

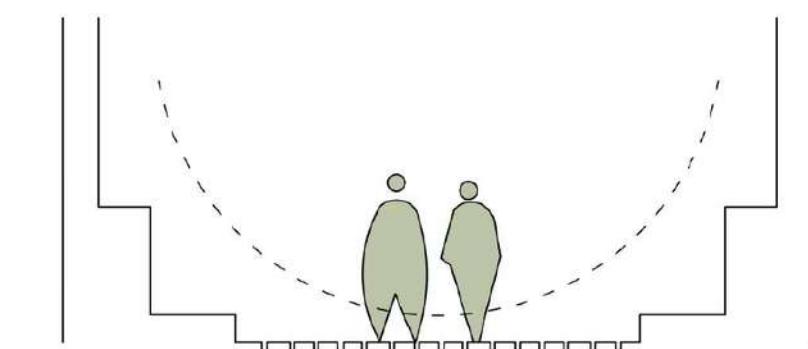
ΑΙΣΘΗΣΗ ΣΤΕΡΕΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ



Α) Η ΚΛΙΣΗ

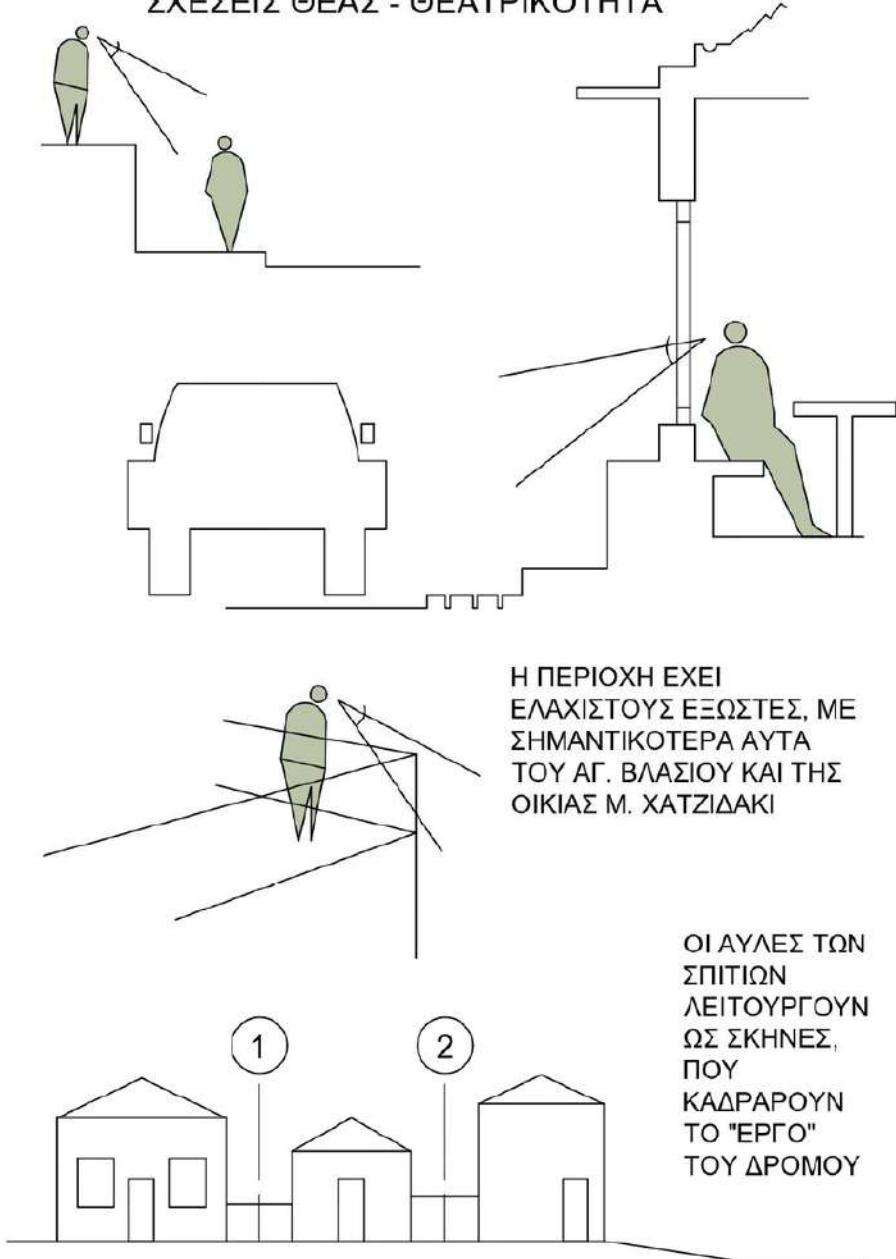


Β) ΤΟ ΥΛΙΚΟ

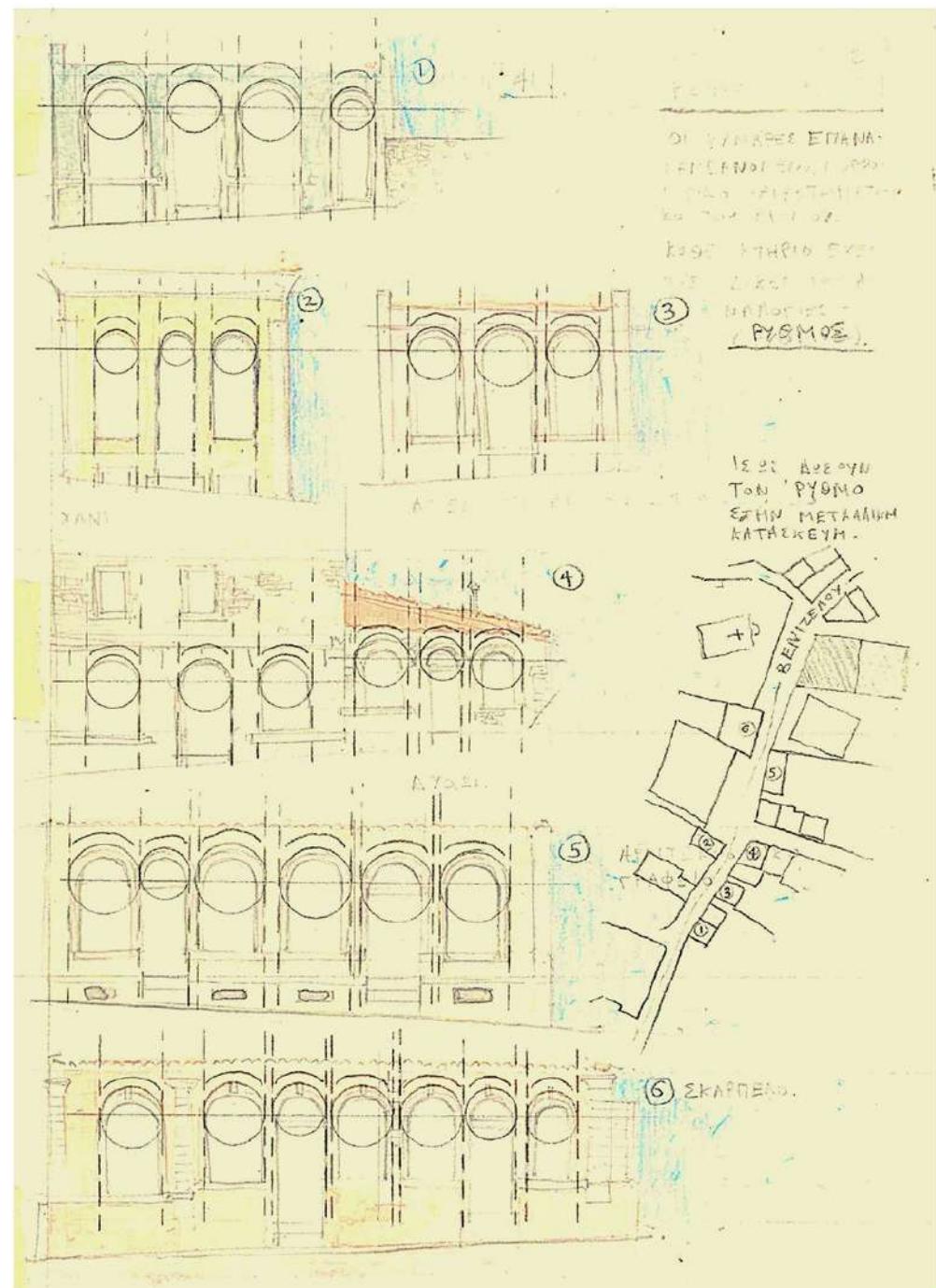


Γ) Η ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΠΑΓΟΥΣ ΥΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΨΕΙΣ

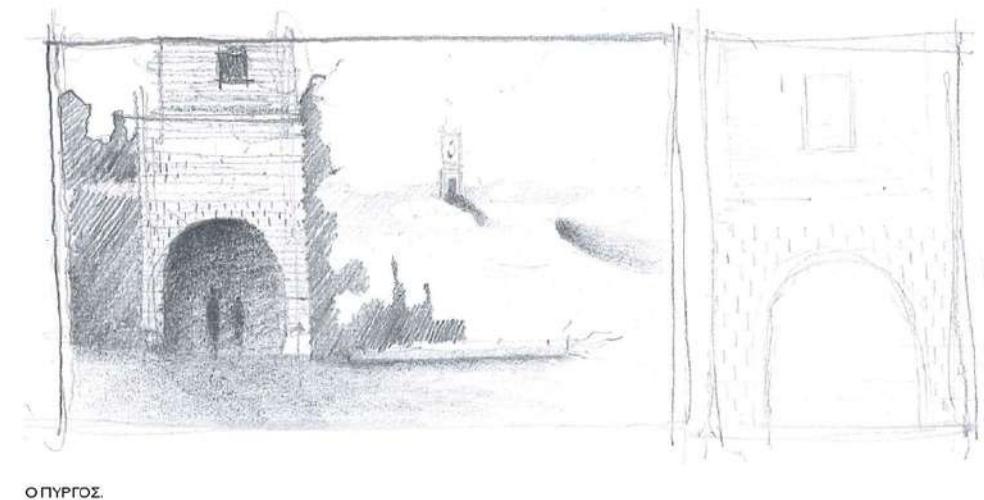
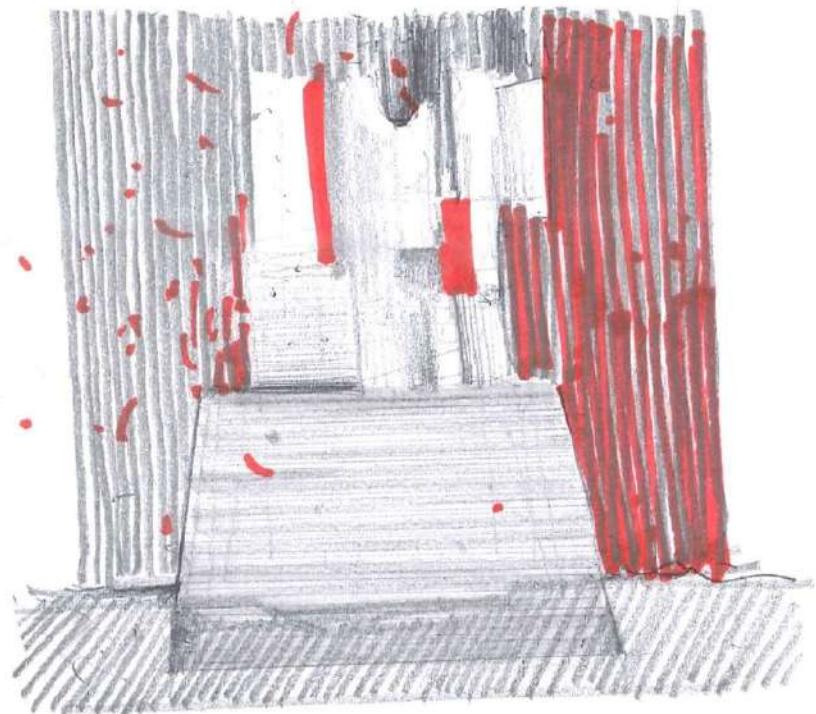
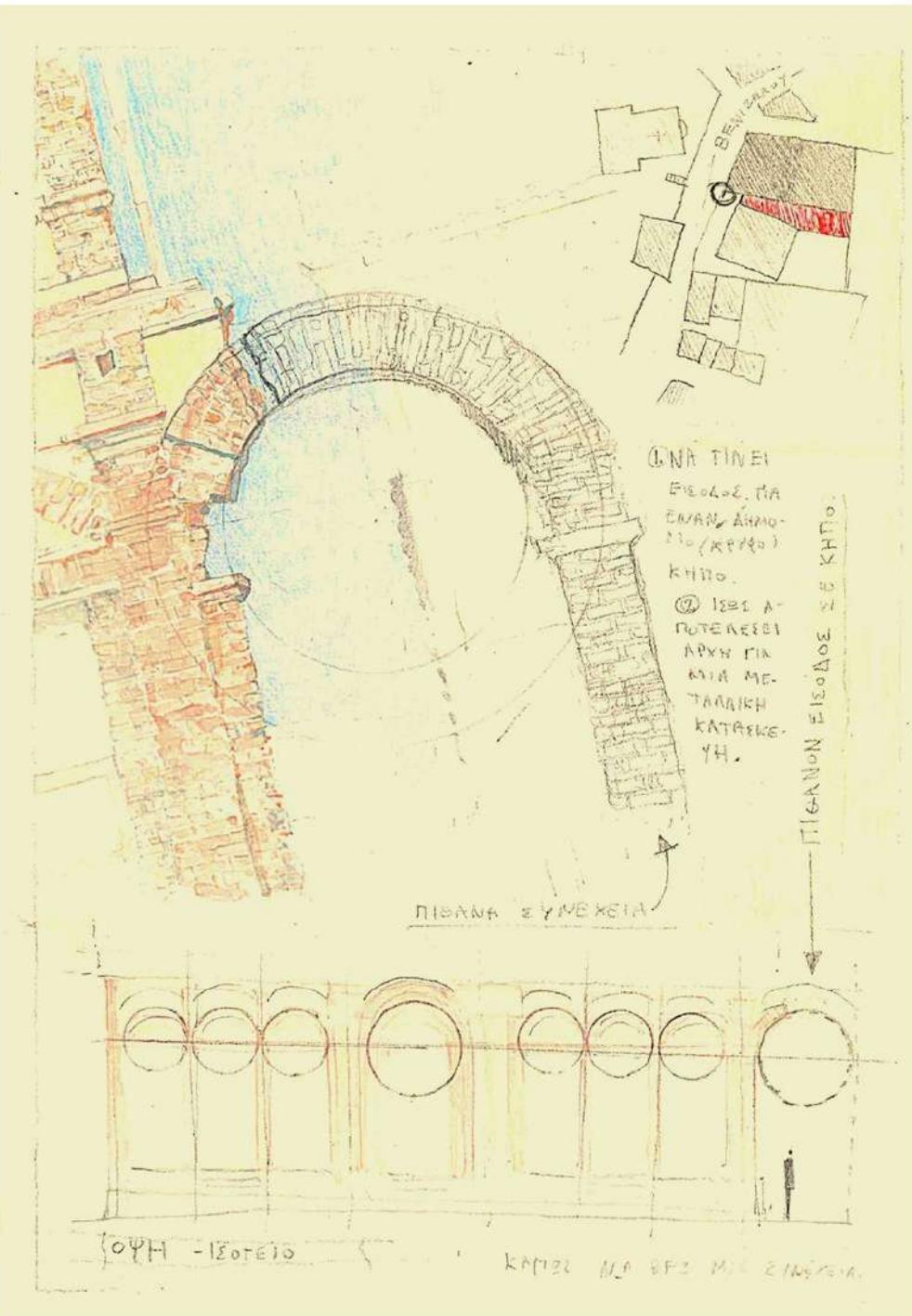
ΣΧΕΣΕΙΣ ΘΕΑΣ - ΘΕΑΤΡΙΚΟΤΗΤΑ

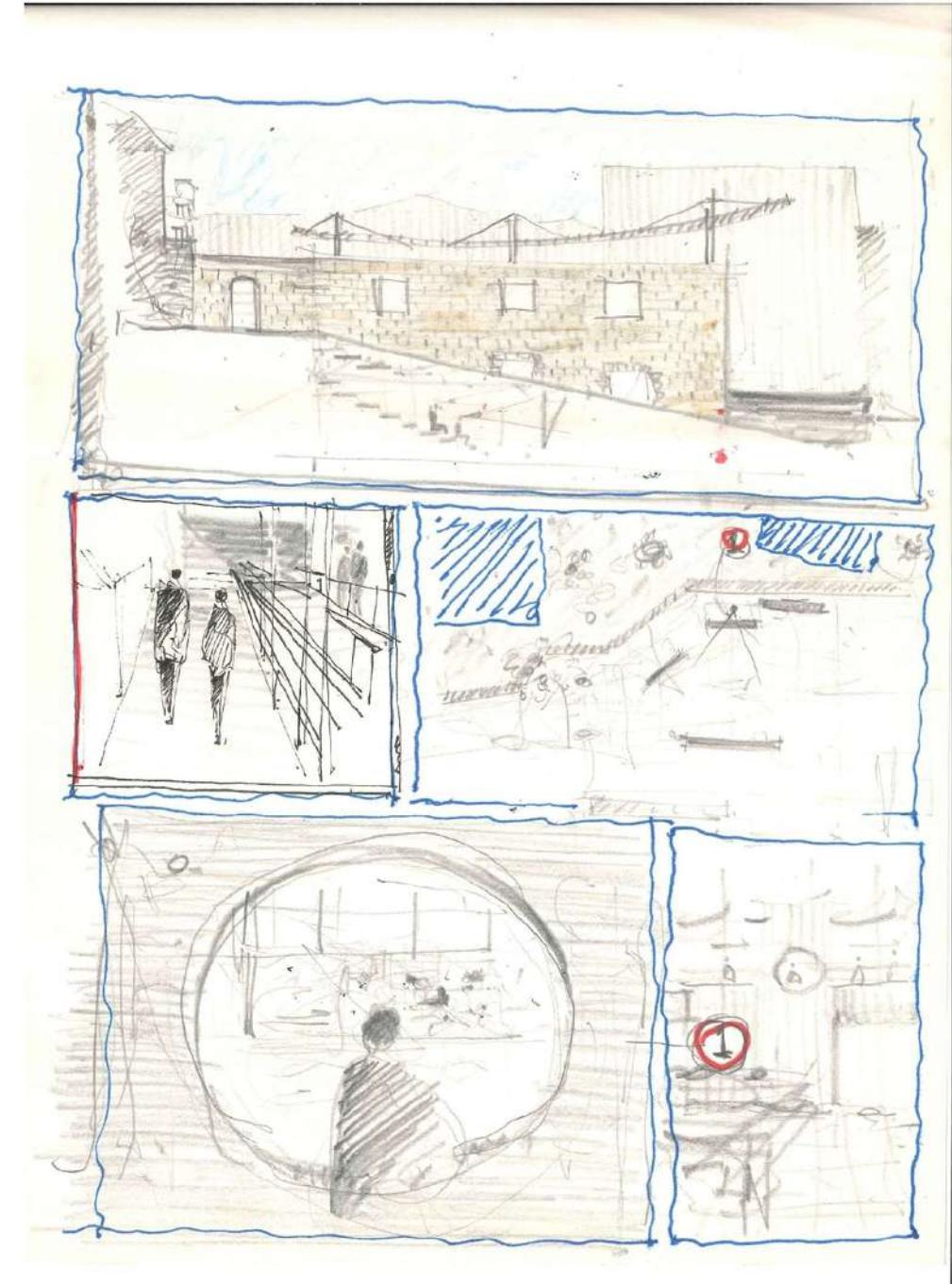
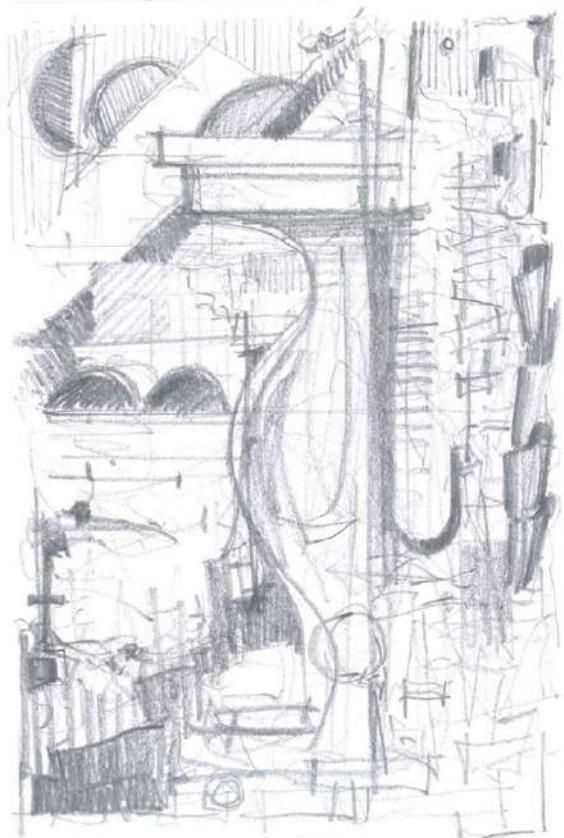
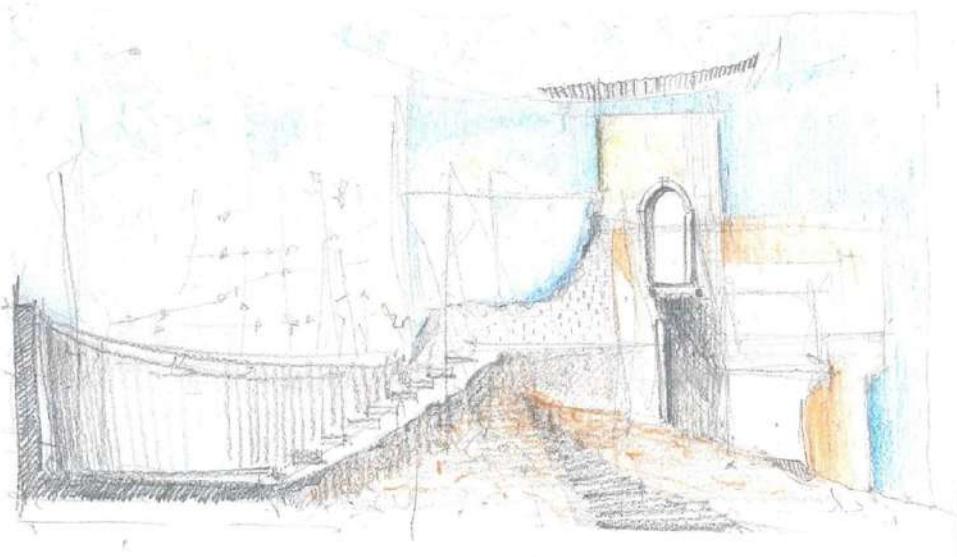


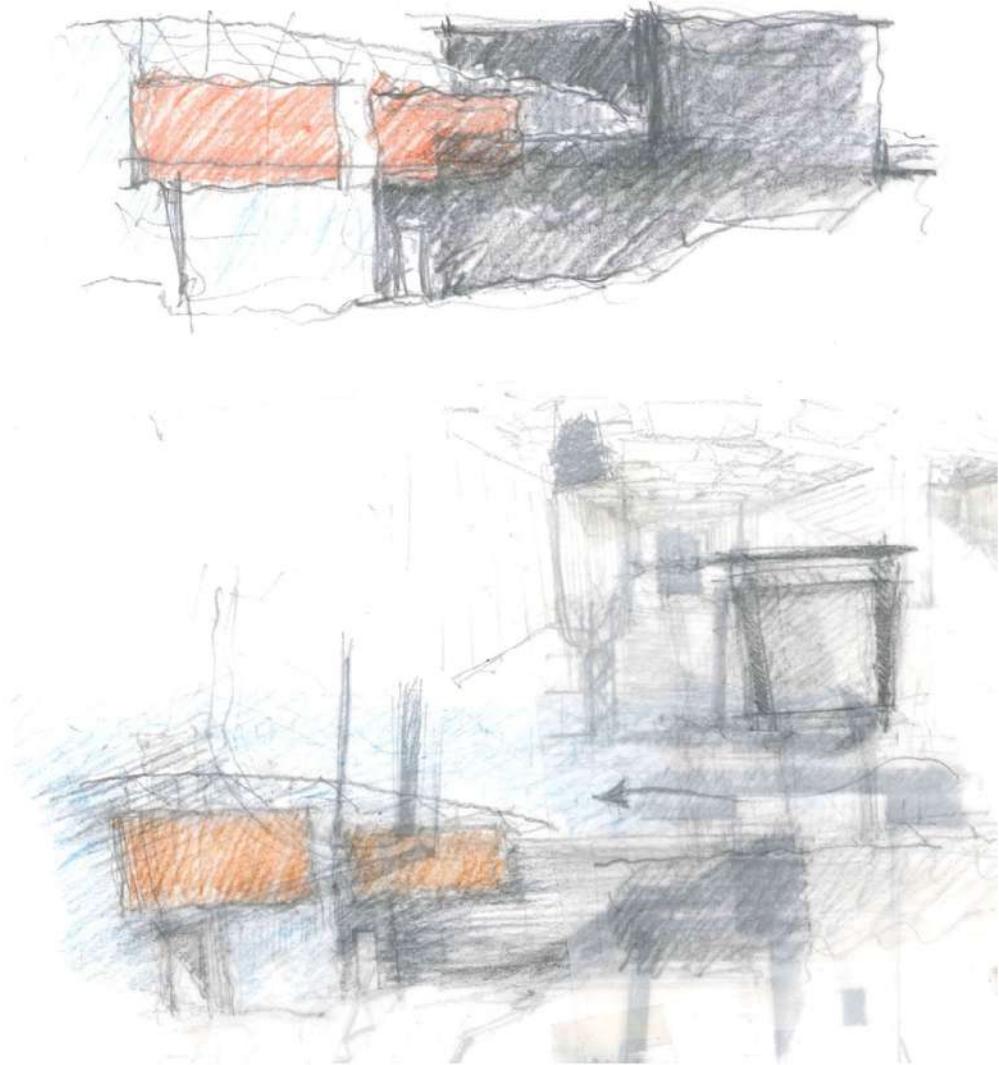
ΤΑ ΤΟΞΩΤΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ



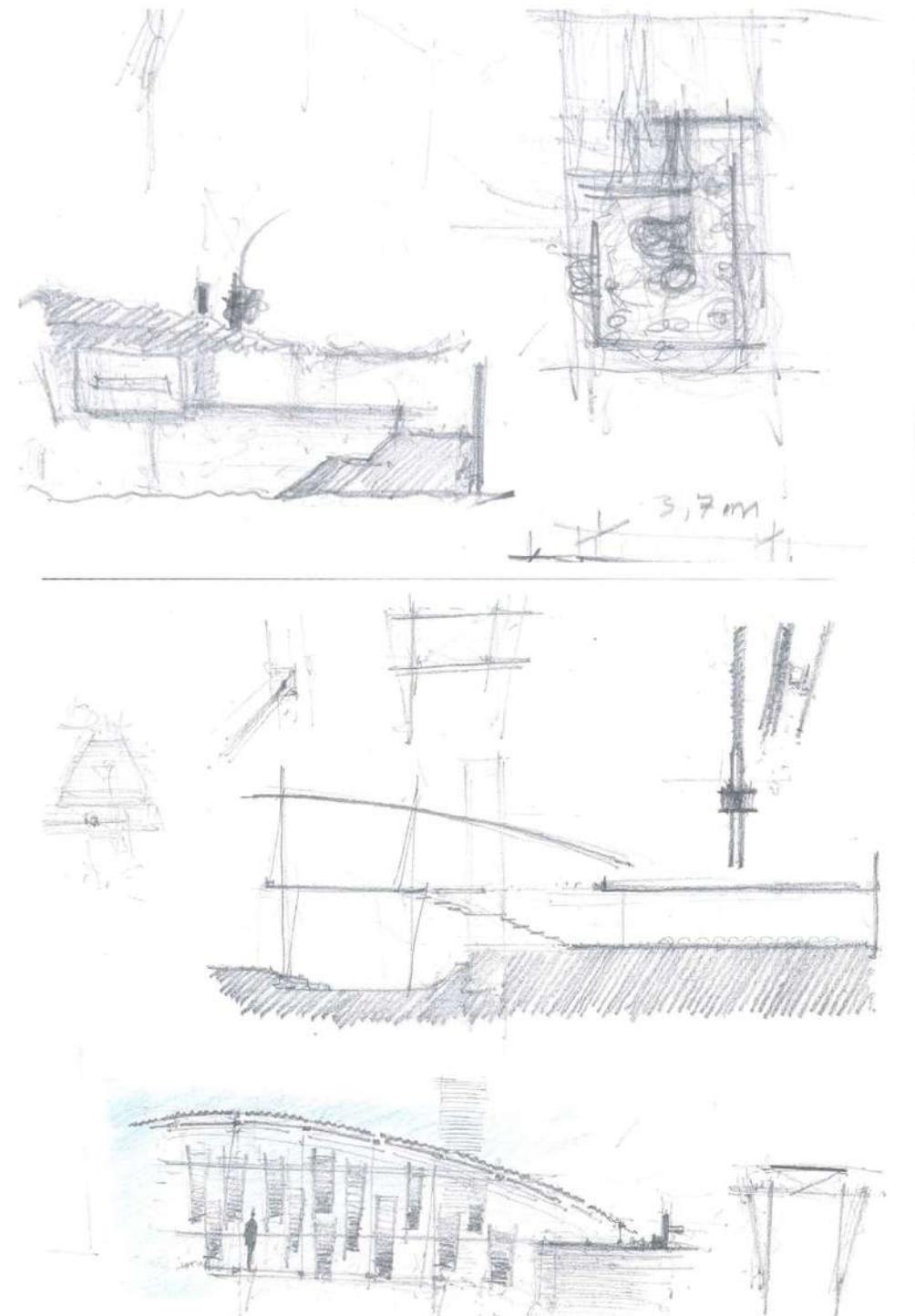
ΣΚΙΤΣΑ ΠΡΟΘΕΣΗΣ



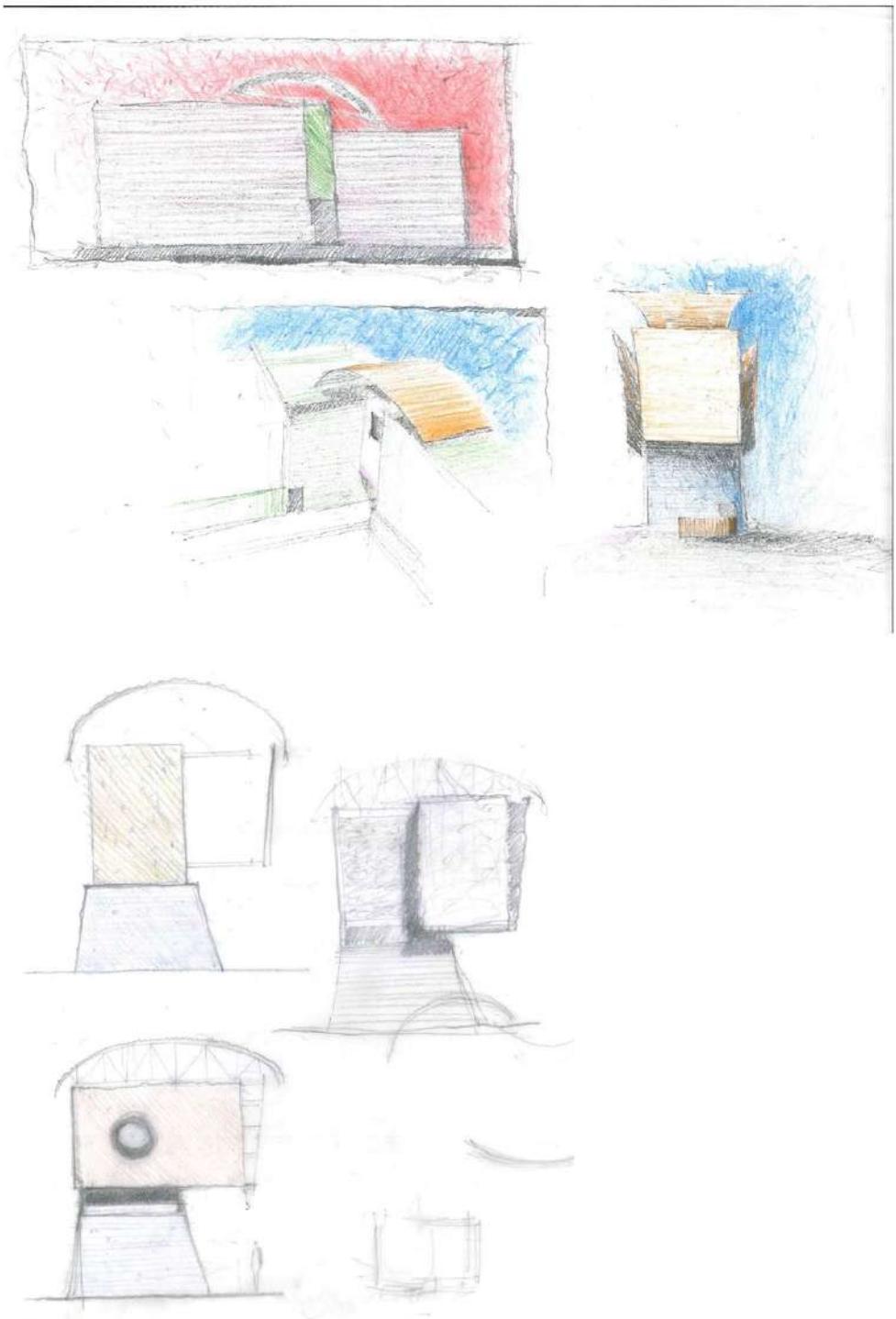
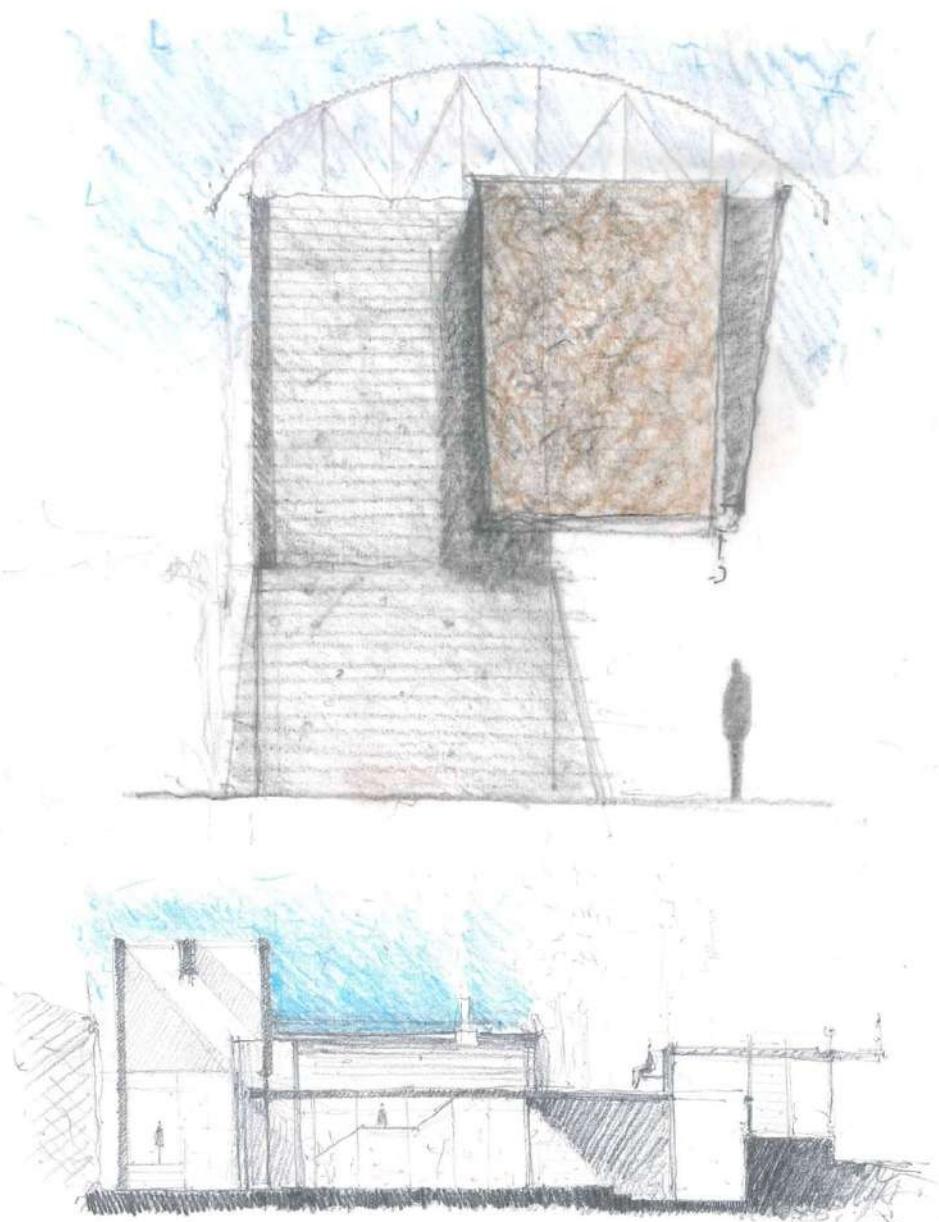




Η αίθουσα εκδηλώσεων αποτέλεσε την στέρεη βάση (από σκυρόδεμα) της πρότασης, ενώ το Καφέ τοποθετήθηκε στο δώμα της αίθουσας με μία πιο ελαφριά μεταλλική κατασκευή.

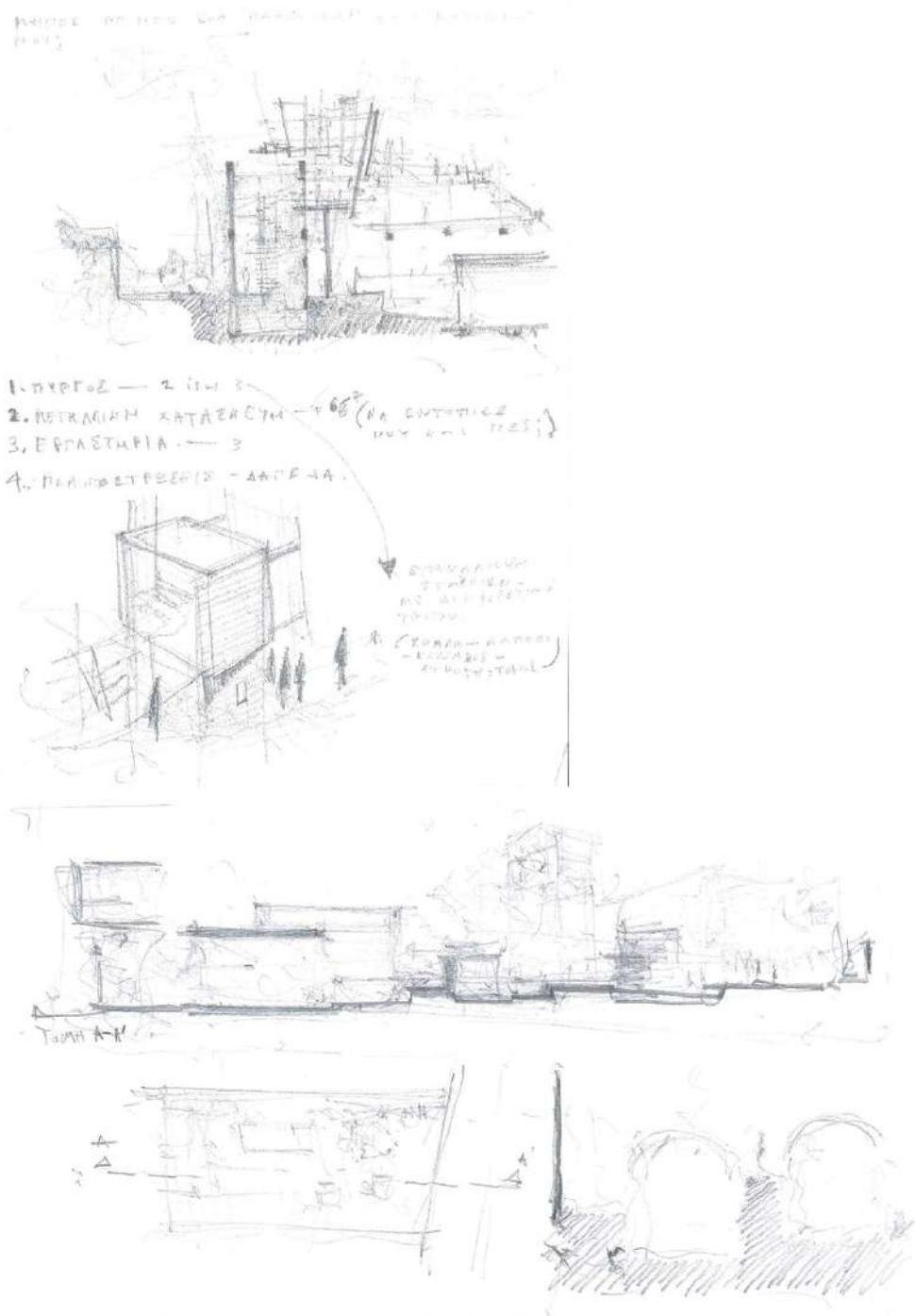
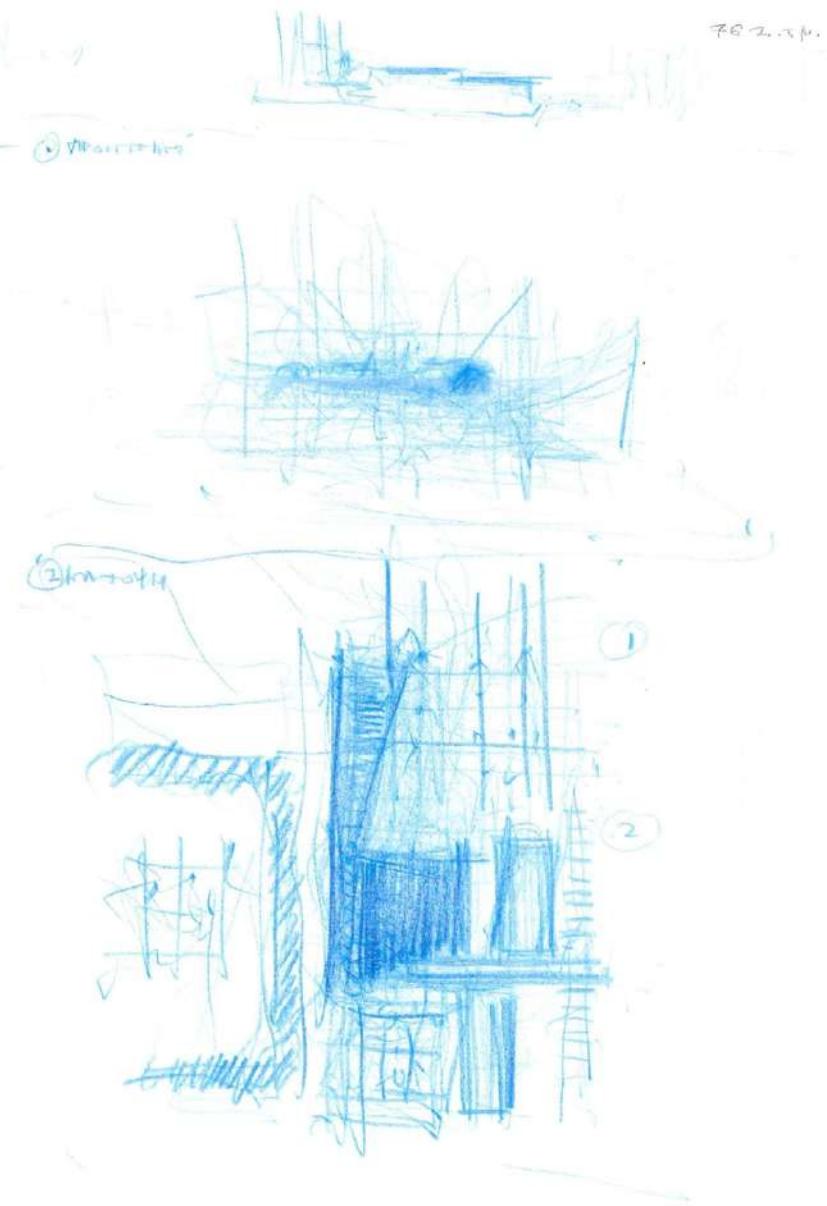


ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (B)- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

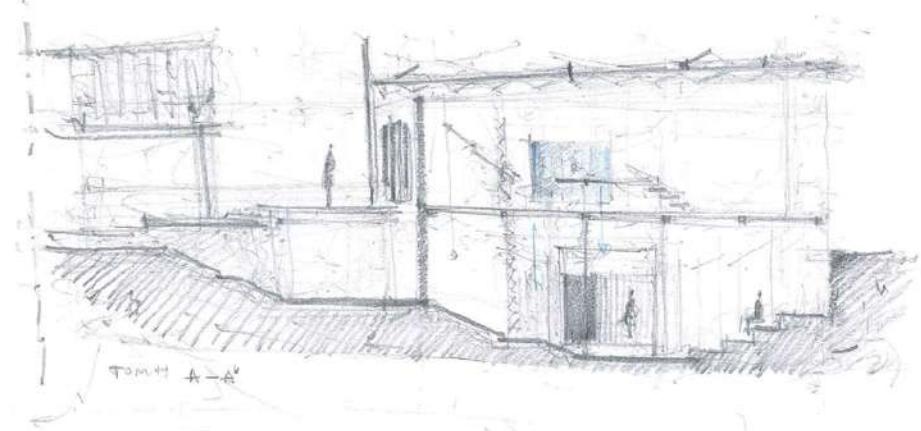
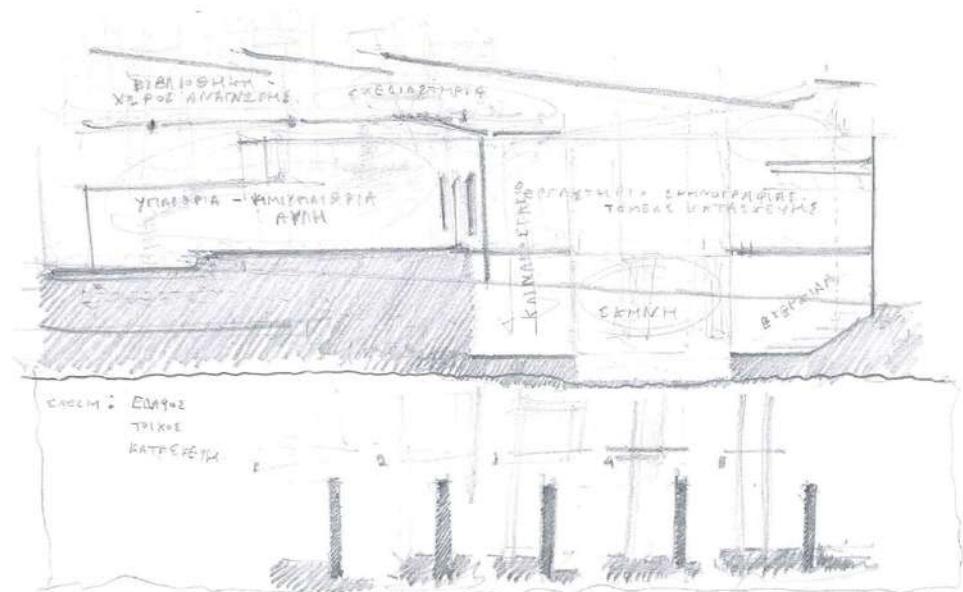
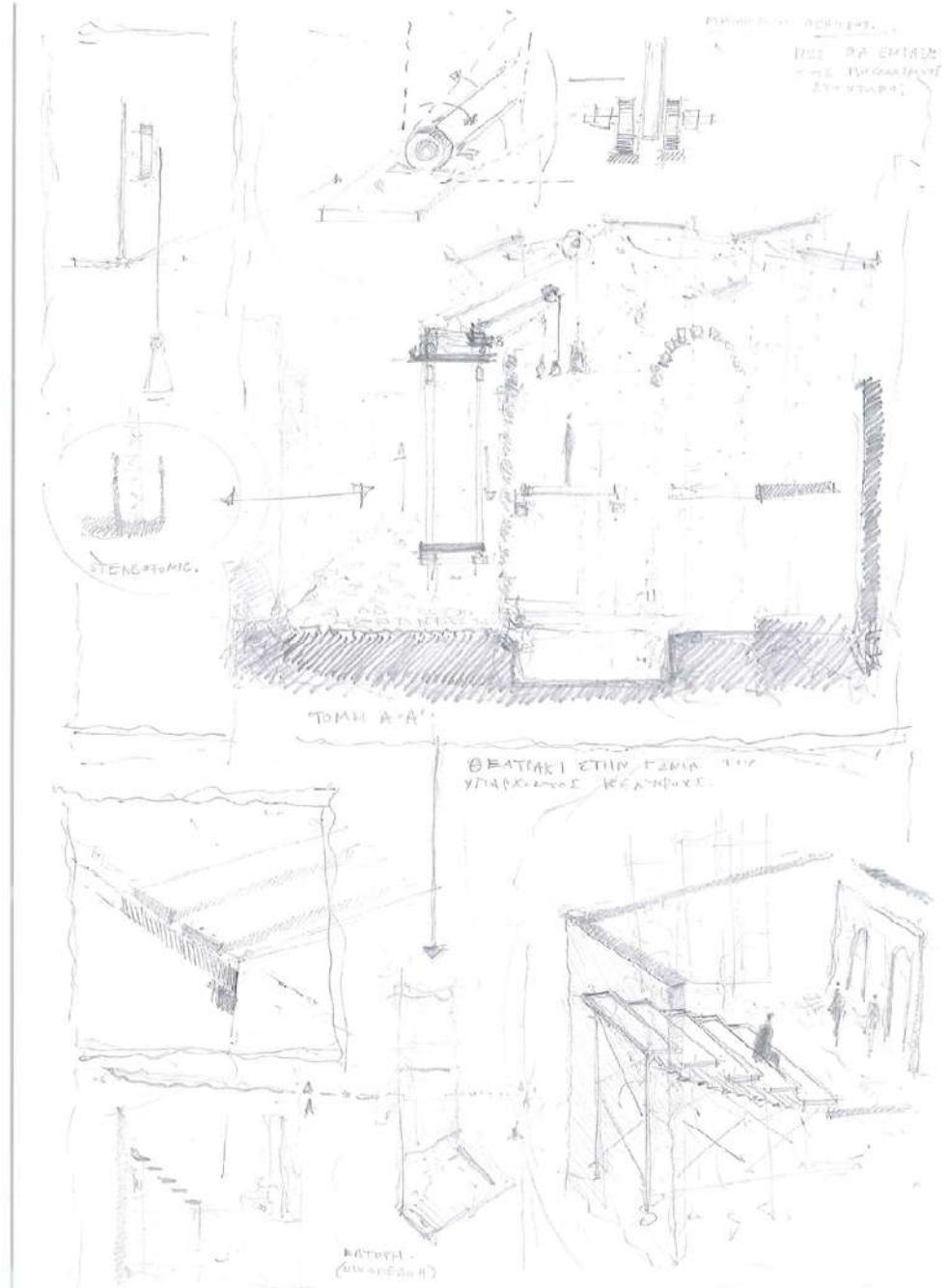


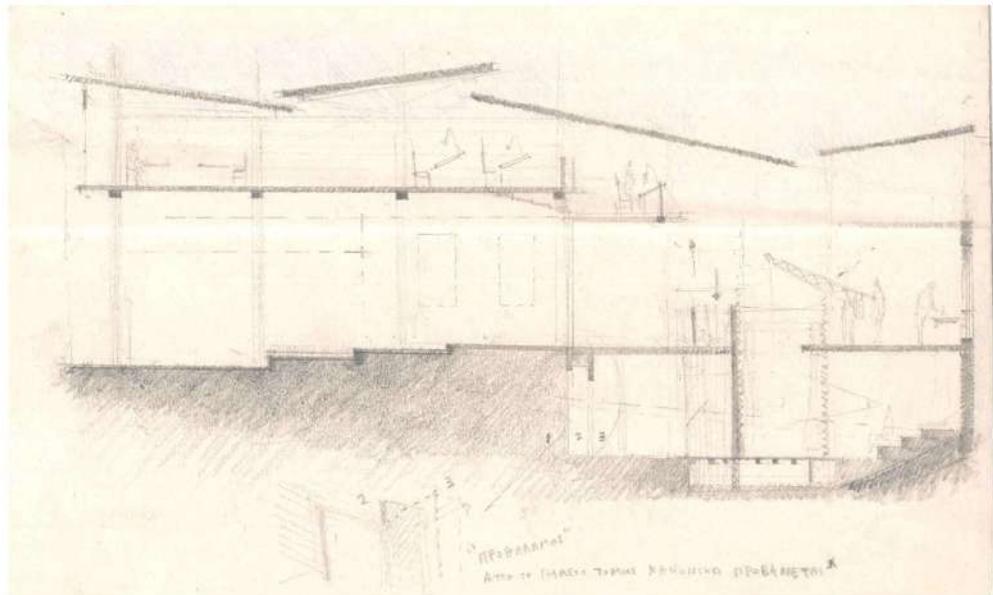
Ο ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΜΕ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΚΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΔΥΟ ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΕ ΜΙΑ ΞΕΧΩΡΙΣΤΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ. ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΕΝΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ.

ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Γ)- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

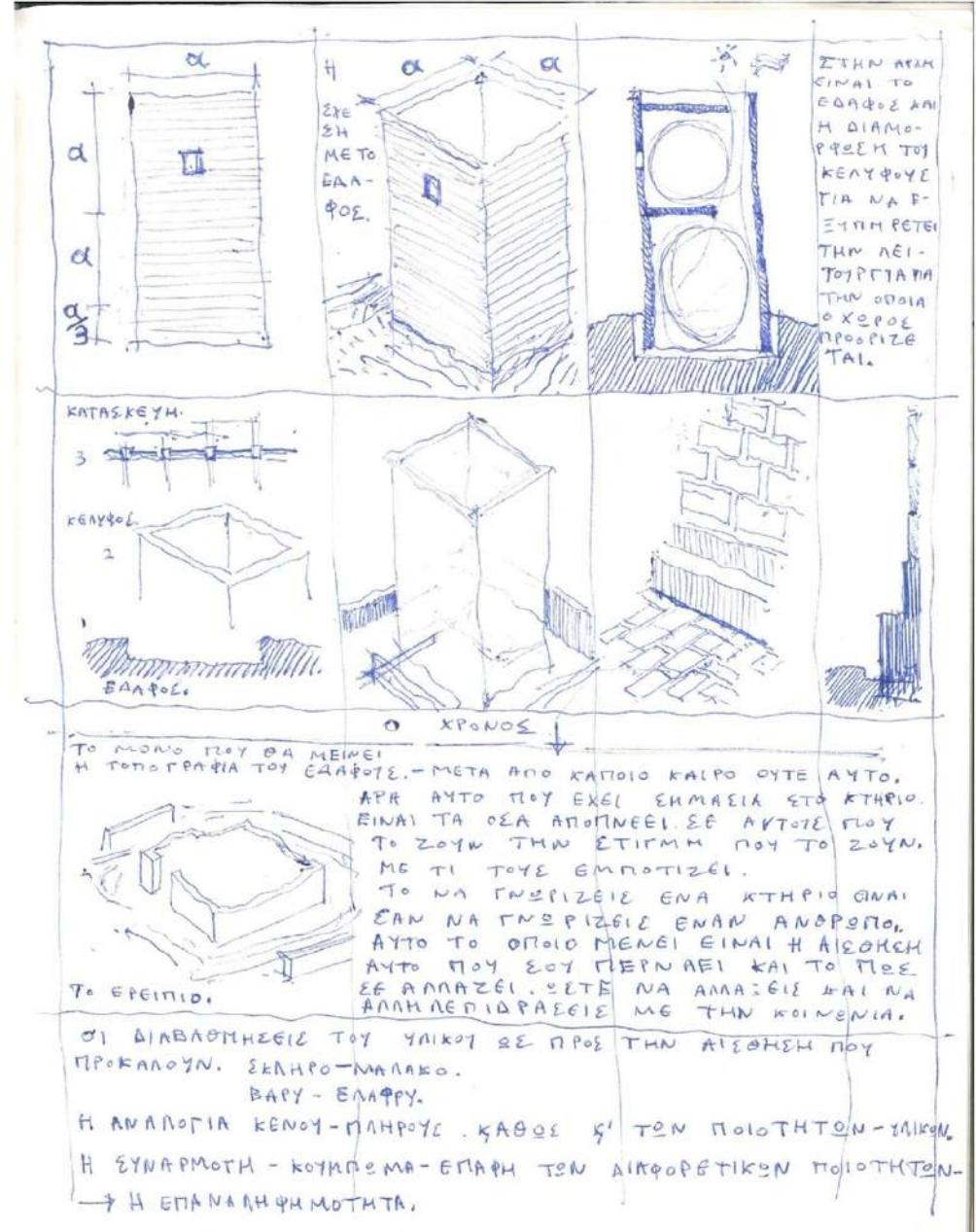


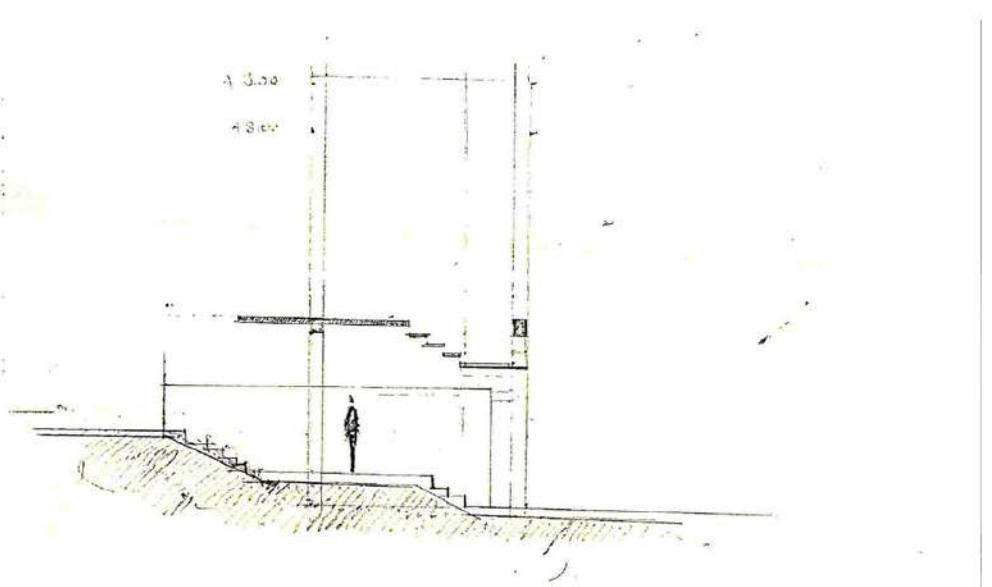
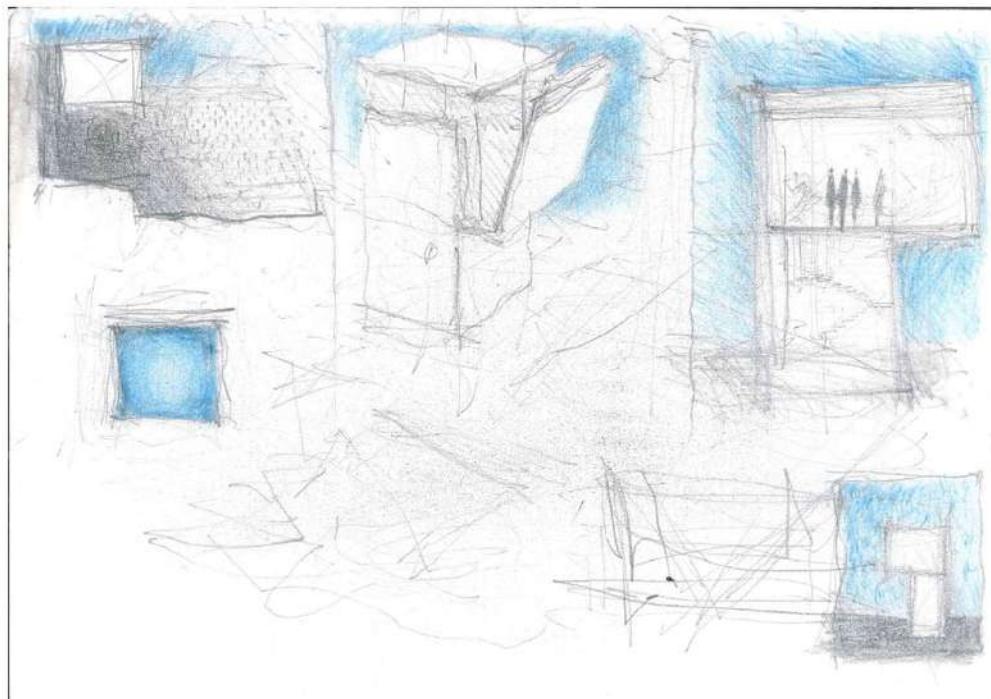
ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Ε)- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ



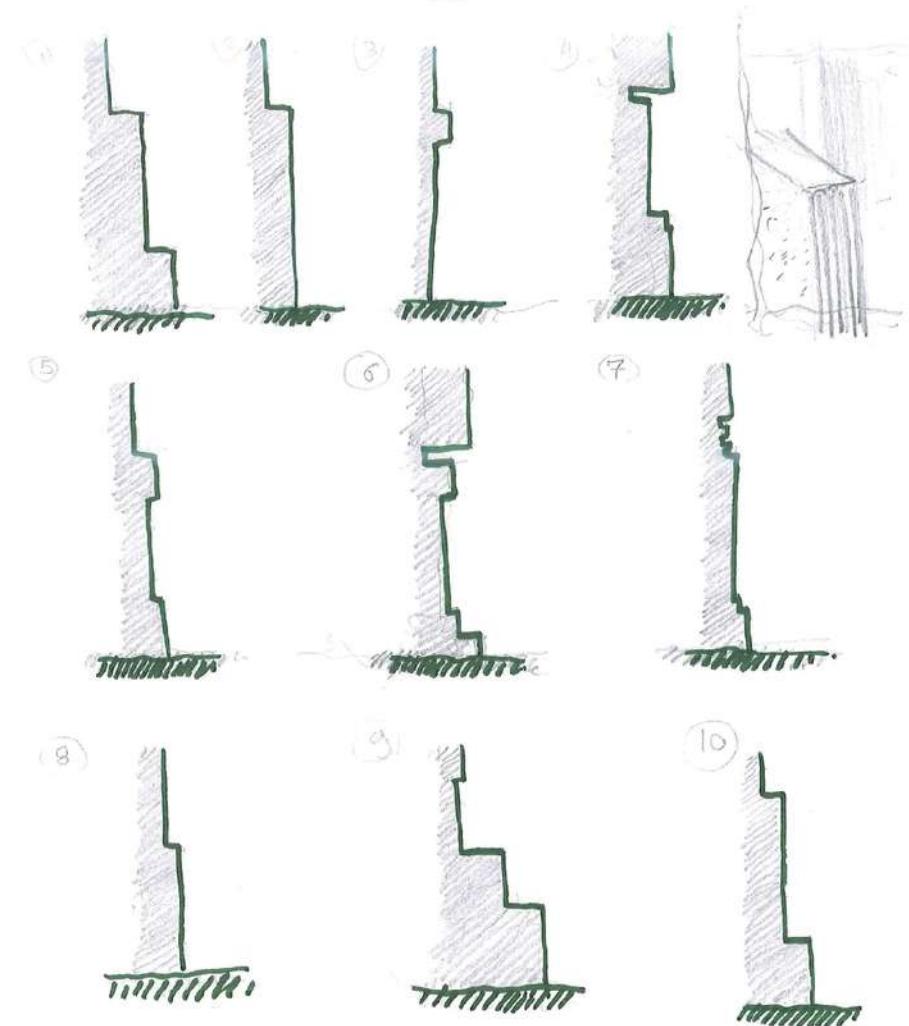


Ο ΠΥΡΓΟΣ - ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

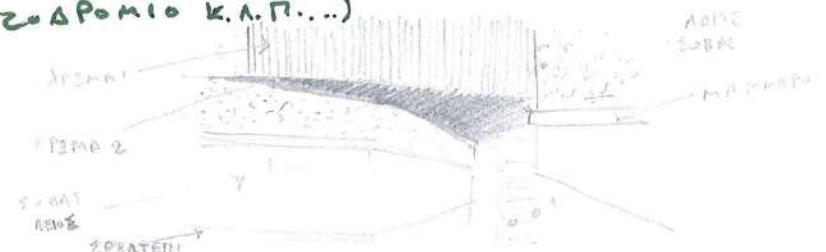




Η ΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ- ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ



ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ (χερά, πλάκε,
πεζοδρόμιο κ.λ.π...)

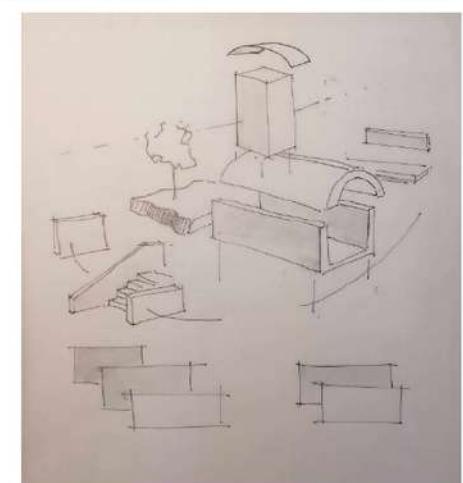
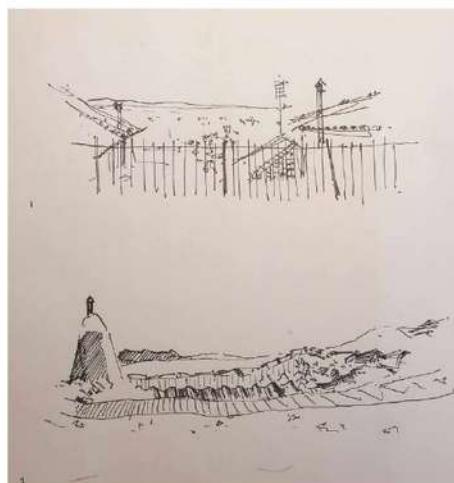
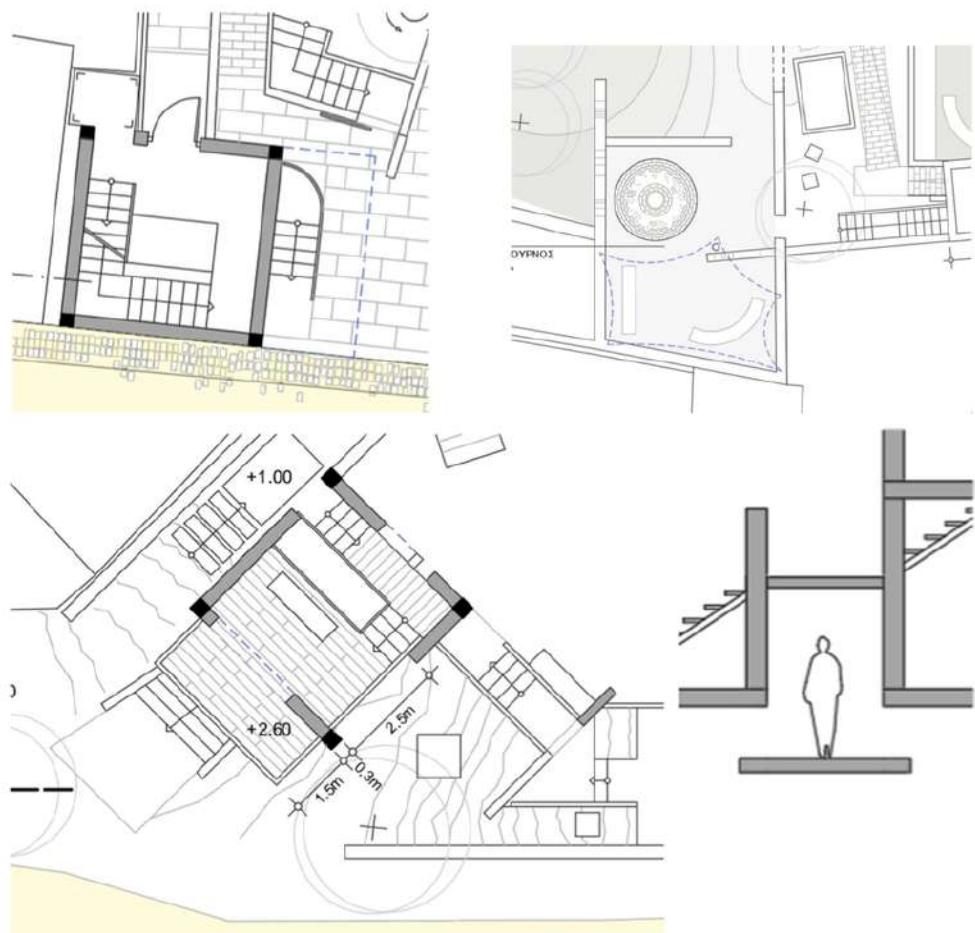


ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ-ΚΙΝΗΣΗ ΚΑΙ ΕΝΤΑΞΗ

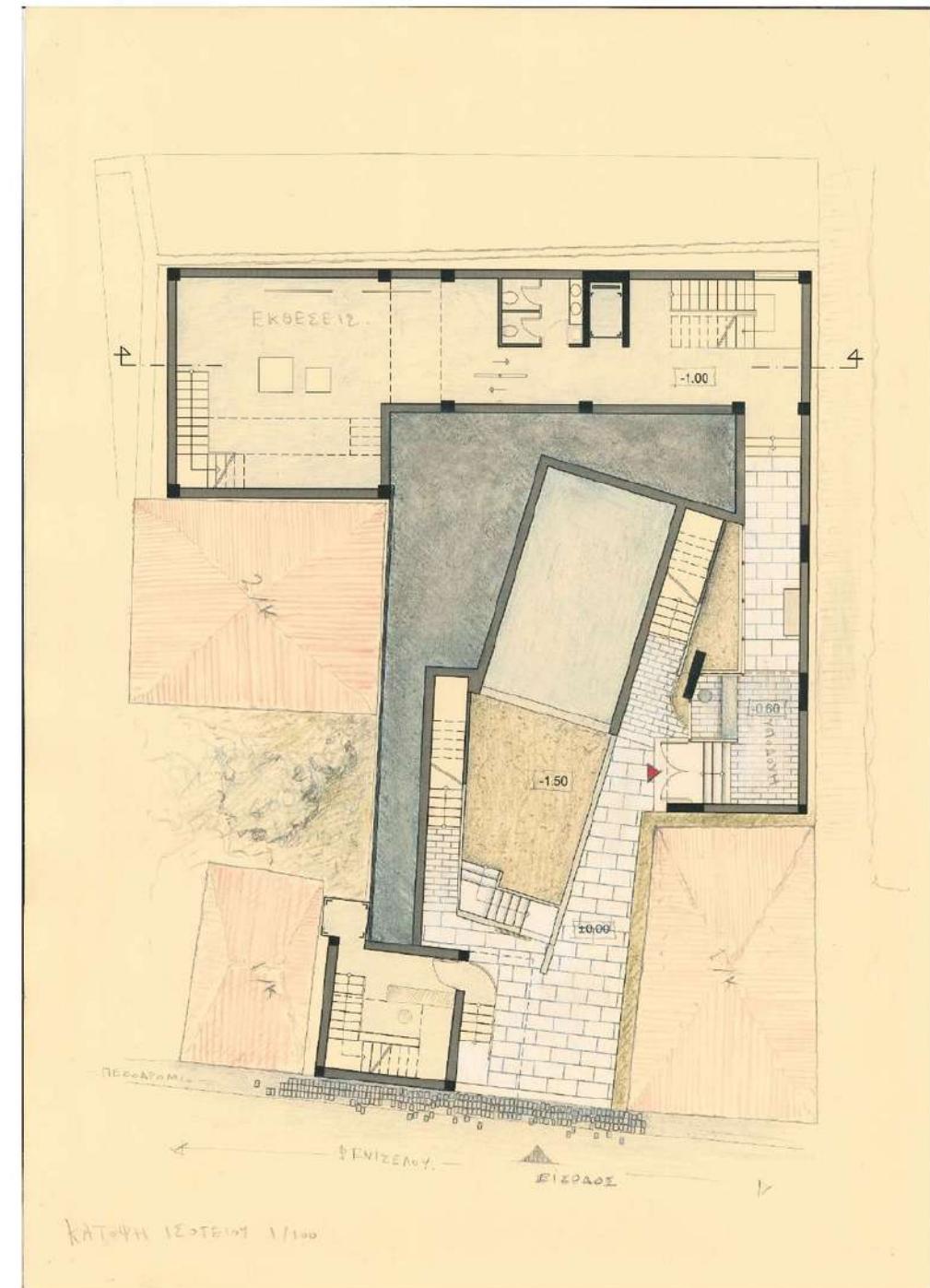
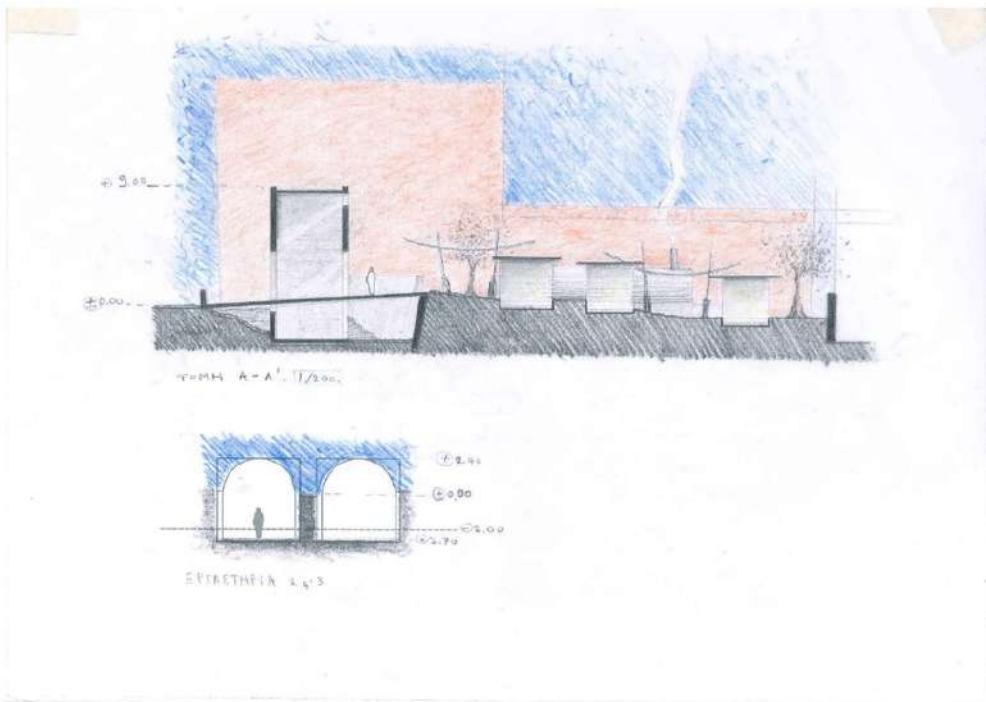
Η παλιά πόλη της Ξάνθης χαρακτηρίζεται από ένα δαιδαλώδες δίκτυο διαδρομών. Ακόμη χαρακτηριστικό της κίνησης στην παλιά πόλη είναι οι απότομες στροφές, τα ανεβοκατεβάσματα που ακολουθεί ο περιπατητής σε ορισμένα σημεία, αλλά και η κλίμακα η οποία διατηρείται σε ένα πολύ ανθρώπινο επίπεδο καθώς τα κτήρια είναι κατά βάση κατοικίες που δεν έπερνον τους δύο ή τρεις ορόφους. Η ανθρώπινη-μικρή κλίμακα βέβαια δεν εκφράζεται μόνον από τους κτηριακούς όγκους και το δομημένο σύνολο, αλλά και από τις διαστάσεις του ελεύθερου χώρου, τις αποστάσεις μεταξύ των κτηρίων, τα εμβαδά των μικρών αυλών και λίγων πλατωμάτων και πλατειών.

Η πρόταση επιλέγει για λόγους ένταξης να αποδώσει τα προαναφερθέντα χαρακτηριστικά και στους χώρους της. Συνεπώς γίνεται μία προσπάθεια όχι μιμητικής ένταξης -επαναλαμβάνοντας μορφολογικά στοιχεία όπως φουρούσια και τσαταμάδες- αλλά ουσιαστικής για τον περιπατητή αφού η κίνησή του στον χώρο, η αντίληψη για τις διαστάσεις-αναλογίες και το εν δυνάμει πεδίο δράσης του, παραμένουν στην ίδια λογική, στο ίδιο πνεύμα με αυτό που χαρακτηρίζει την παλιά πόλη.

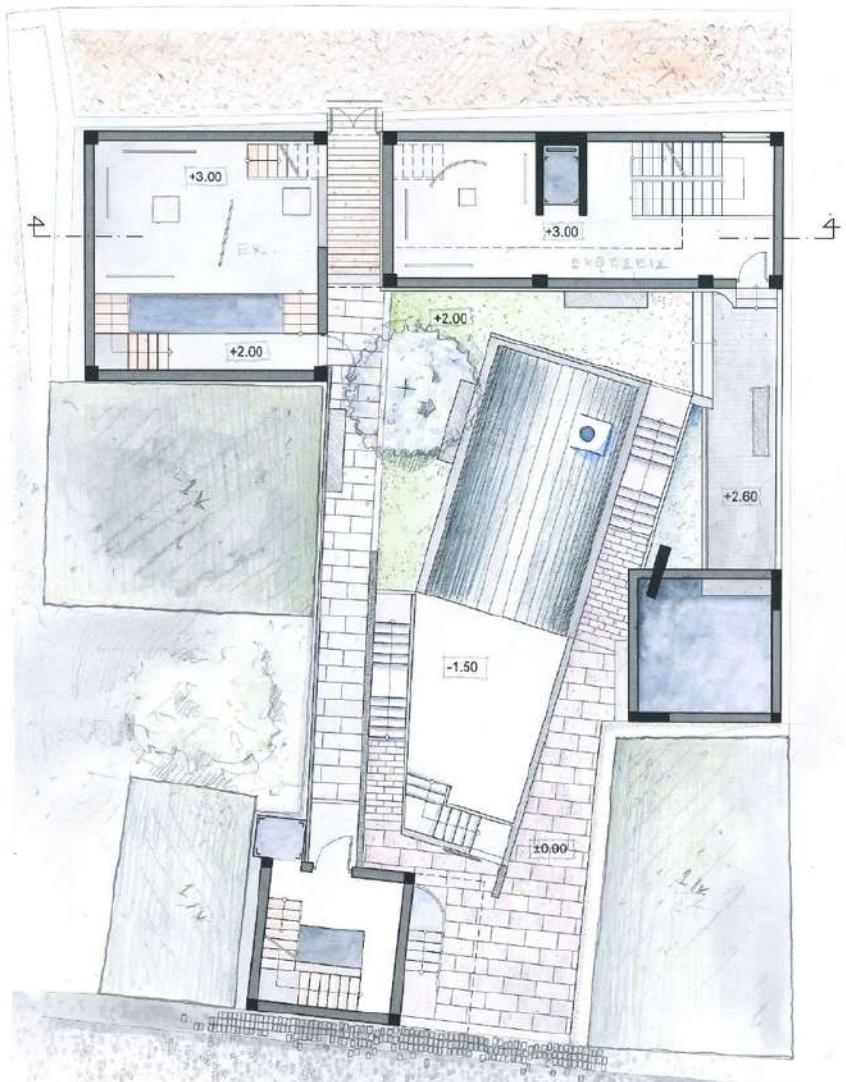
Τα ακόλουθα χωρικά αποσπάσματα παρατίθενται δίπλα από ορισμένα σκίτσα από την παλιά πόλη προκειμένου να καταδείξουν την προσπάθεια ένταξης, όπως αποσαφήνιστηκε παραπάνω.



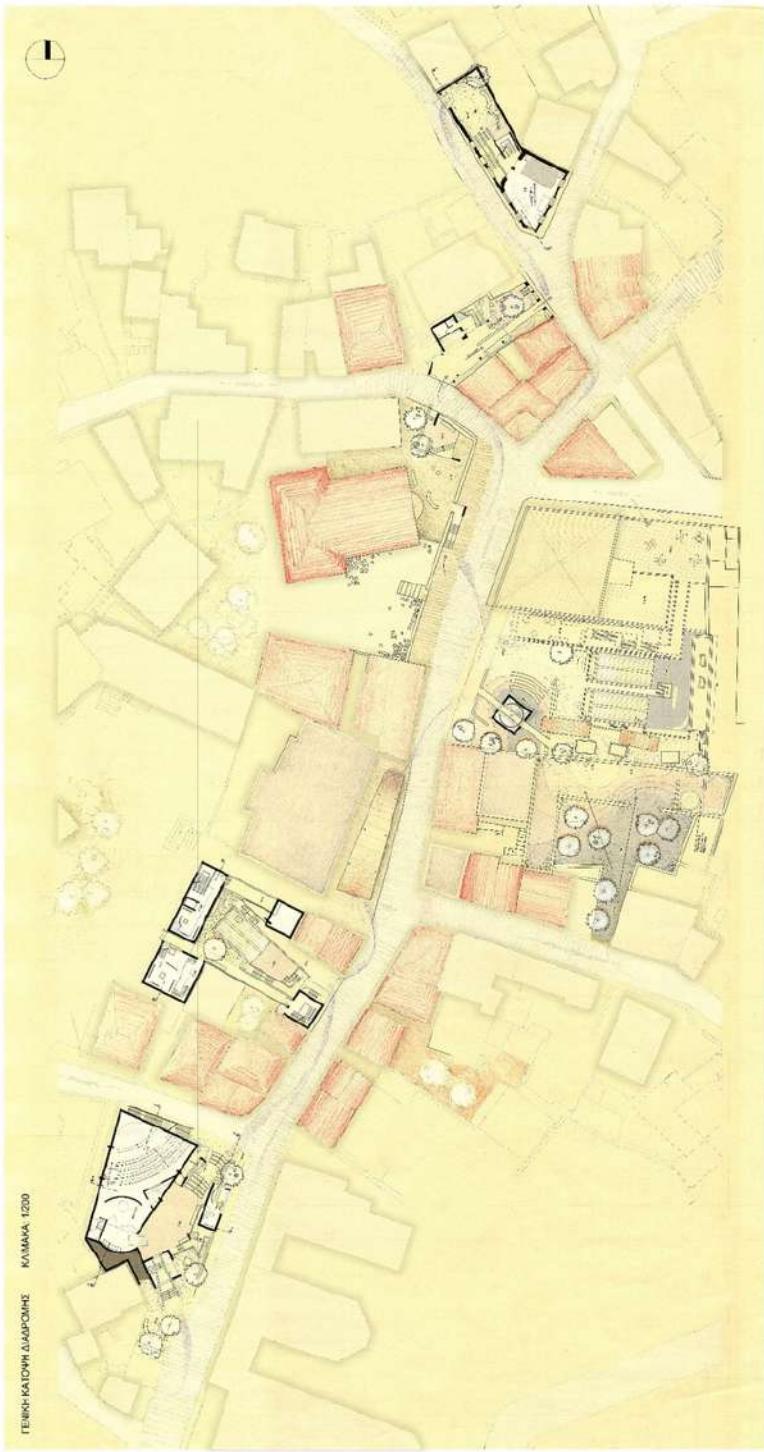
ΔΟΚΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ.



Η ΠΡΟΤΑΣΗ



ΚΛΙΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ 1:100



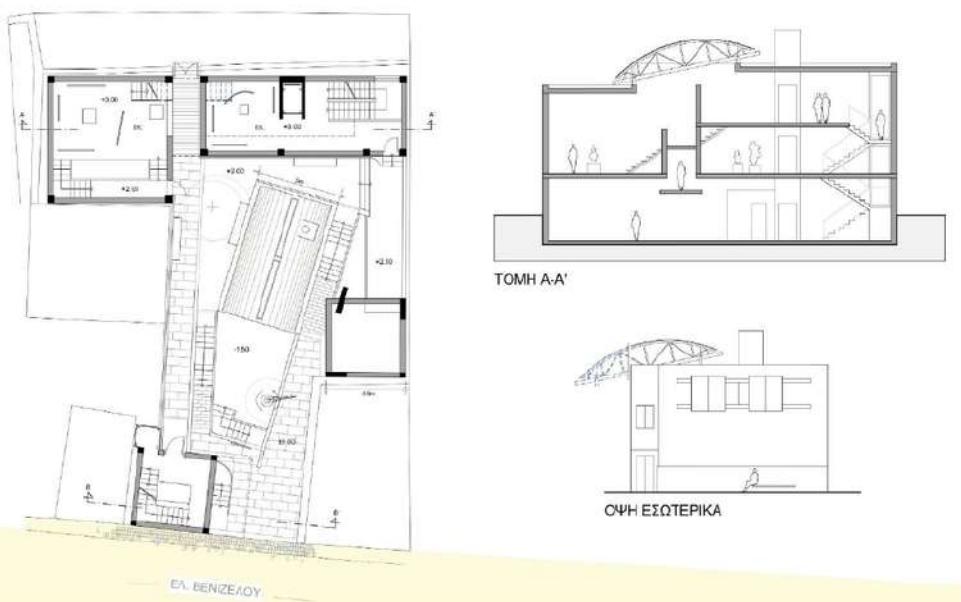
ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Α) ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100



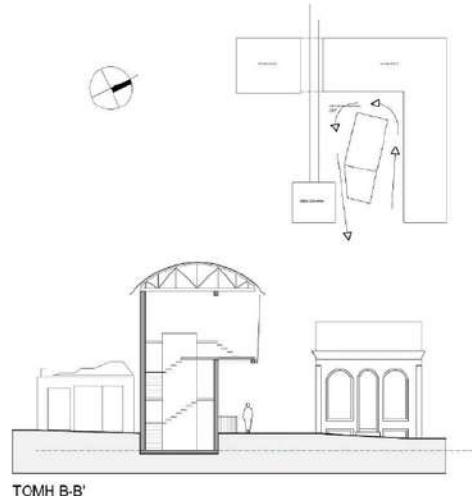
ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Β) ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100



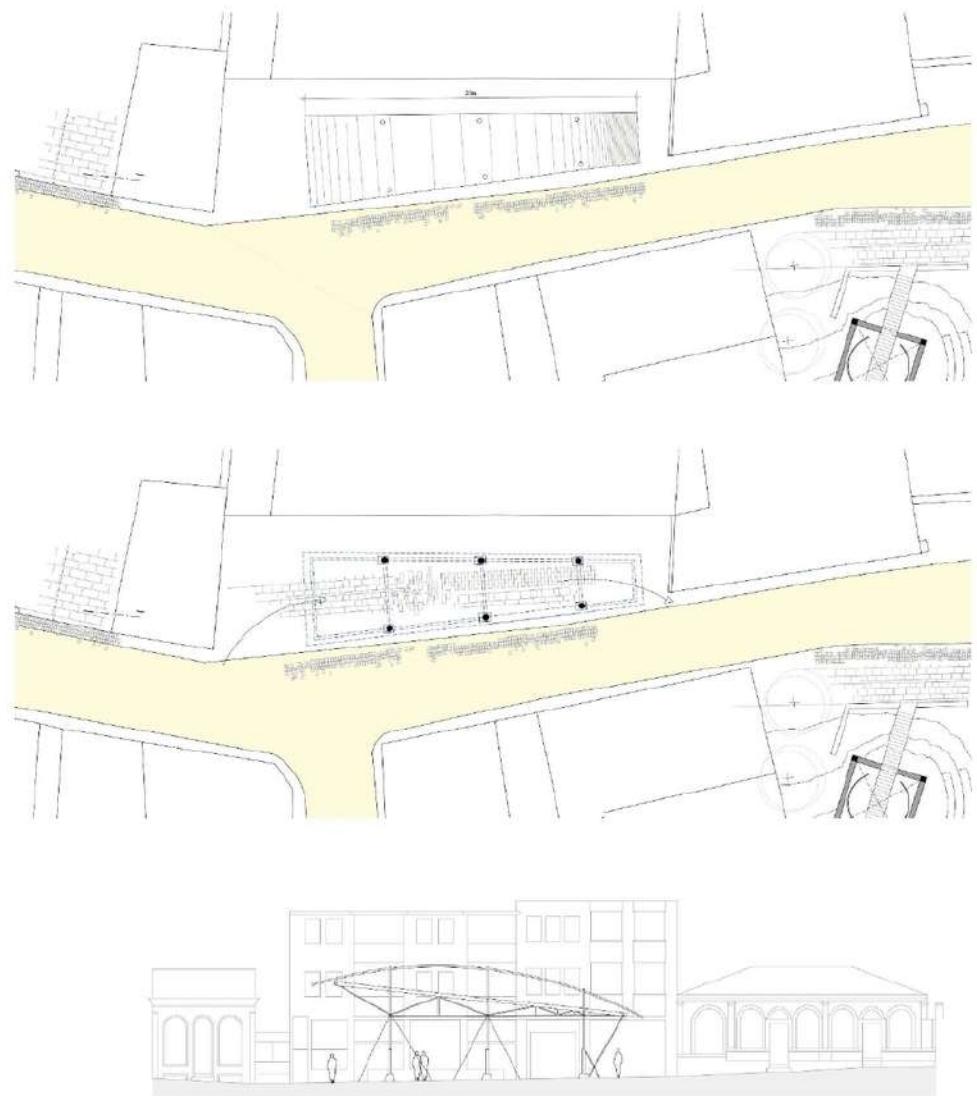
ΚΑΤΟΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



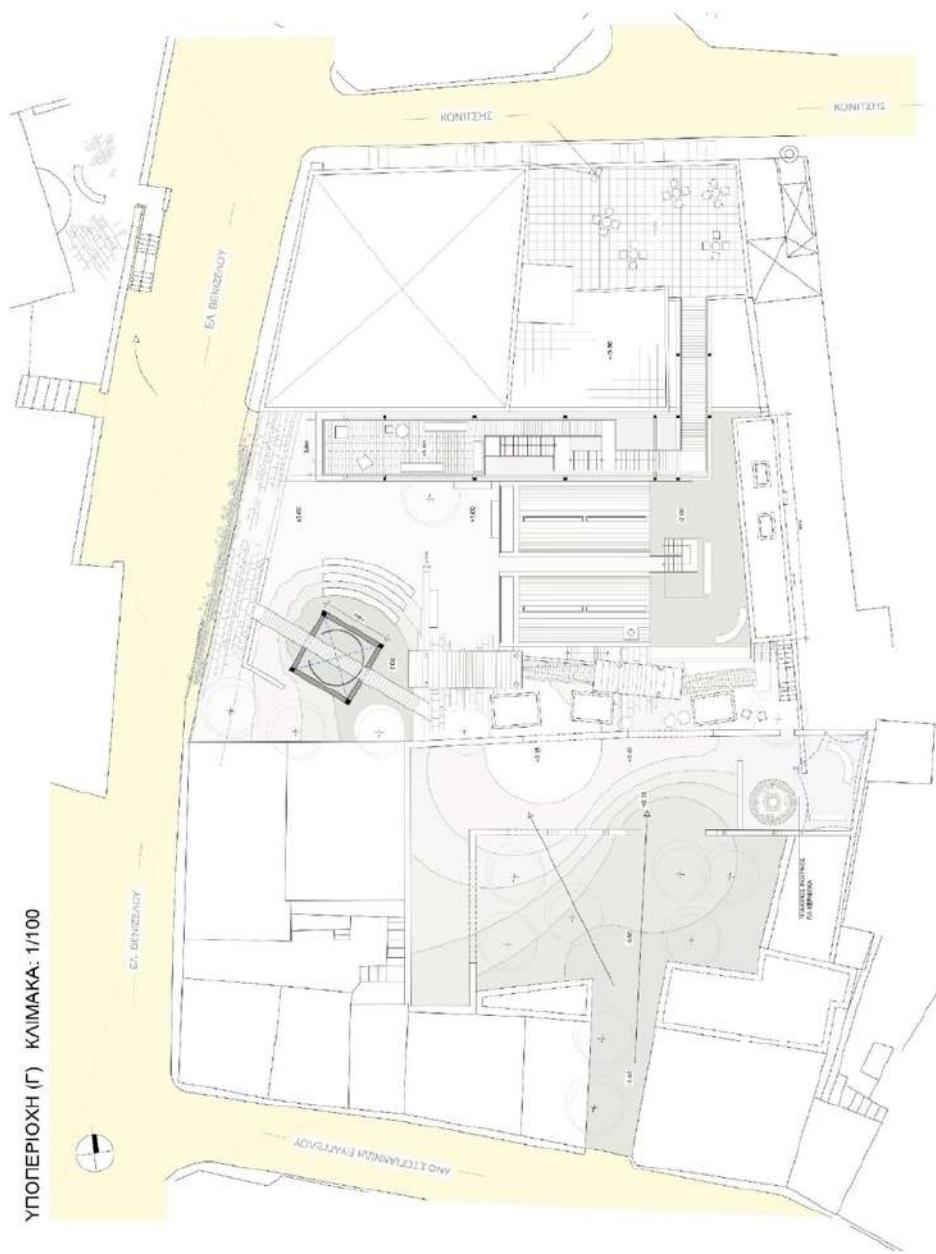
ΚΑΤΟΥΗ ΟΡΟΦΟΥ



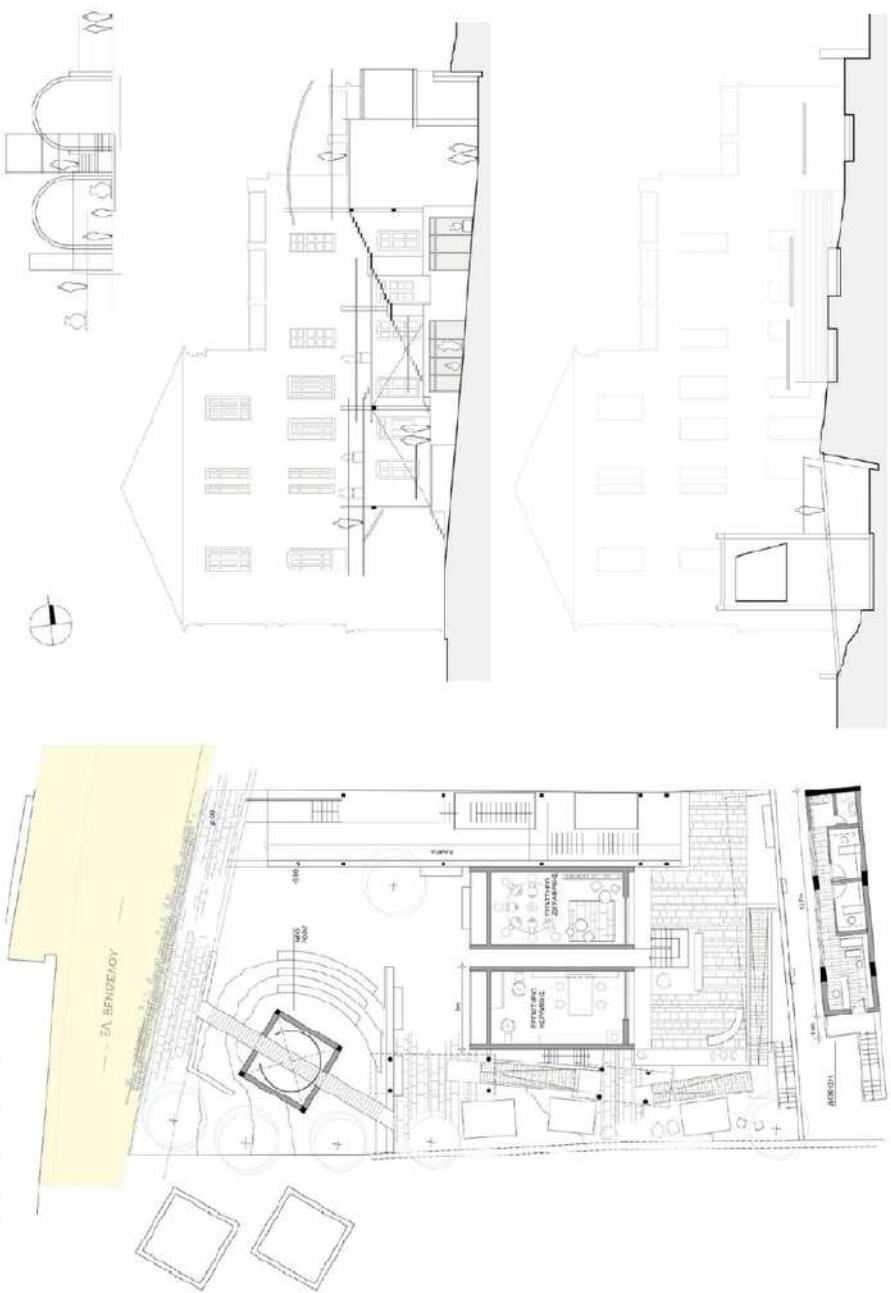
ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100

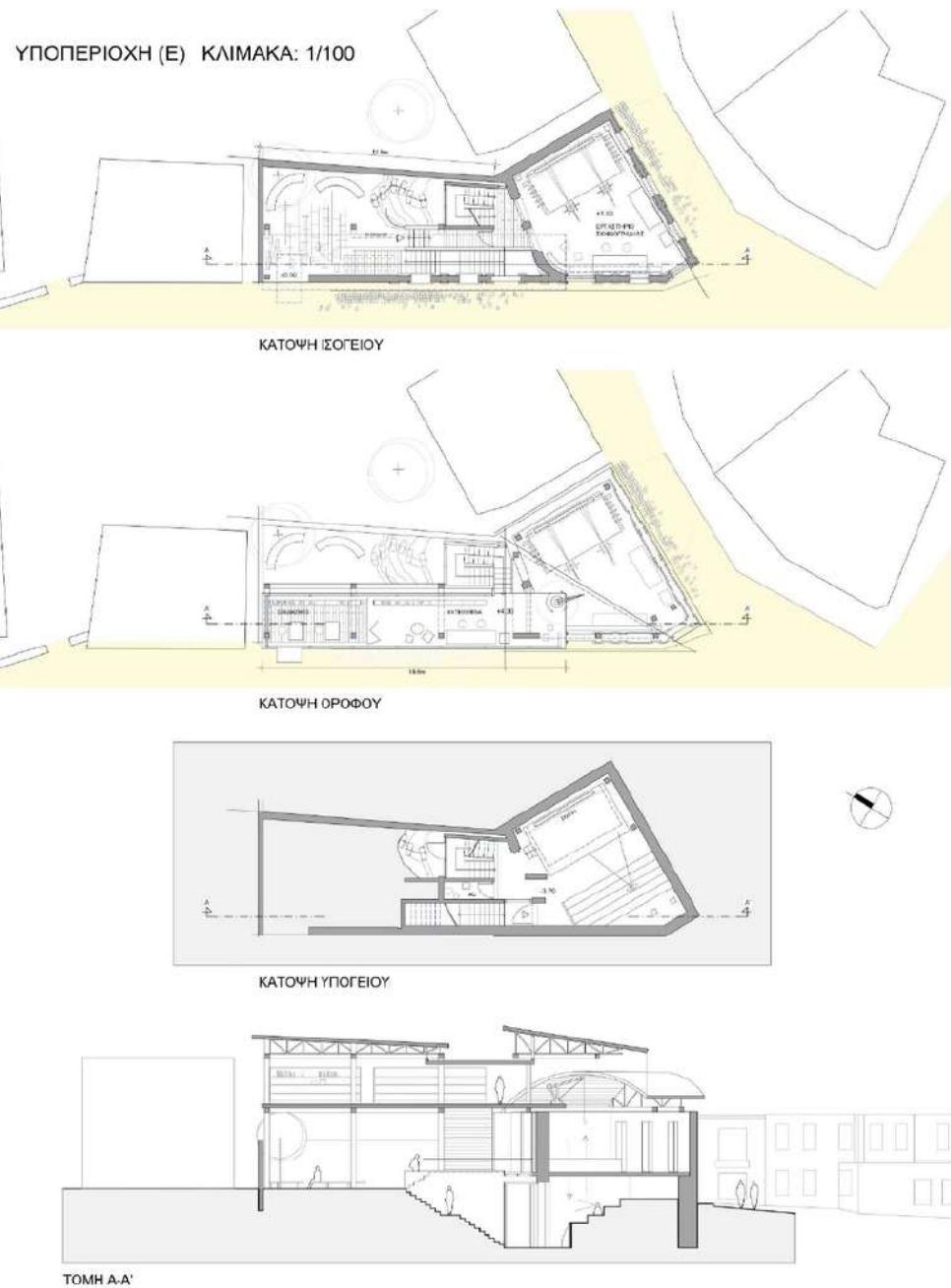
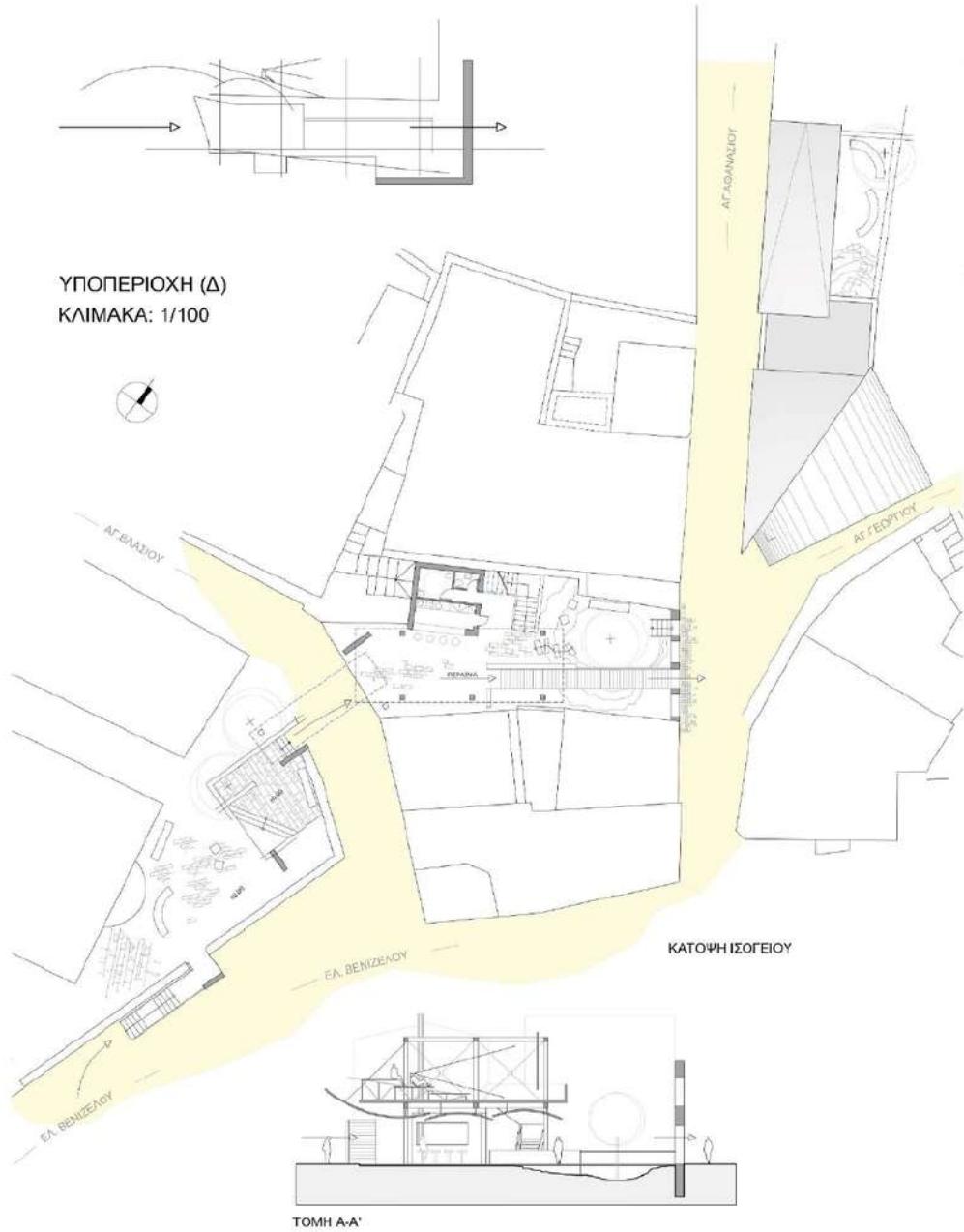


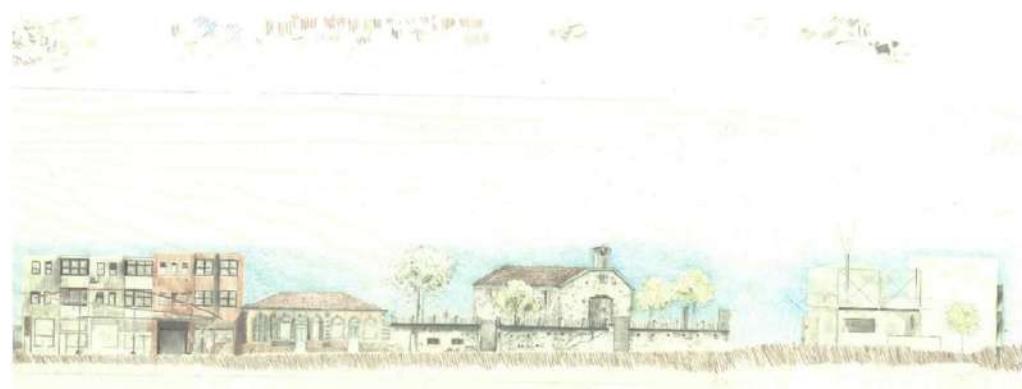
ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Γ) ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100



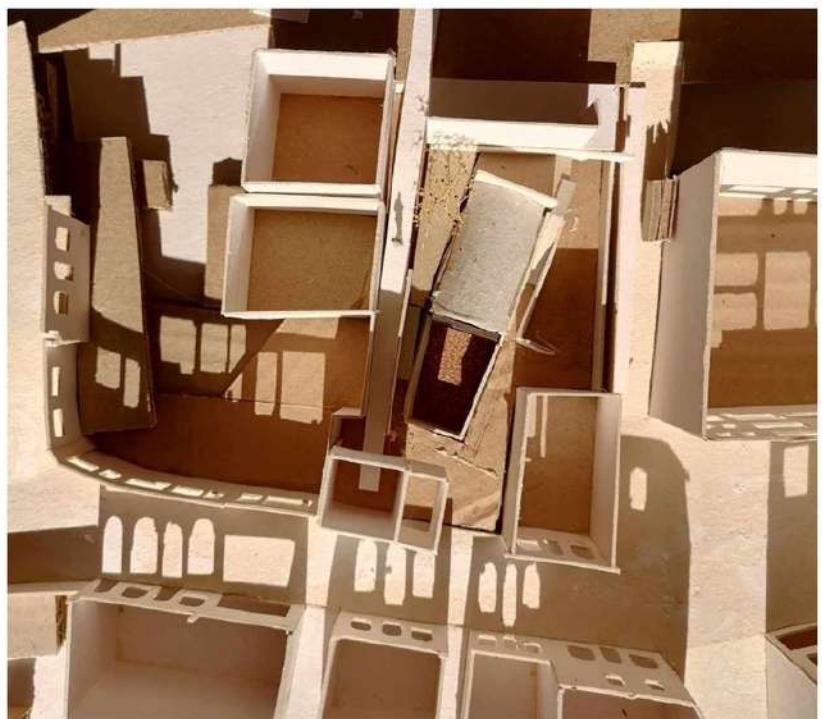
ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΗ (Γ) ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100

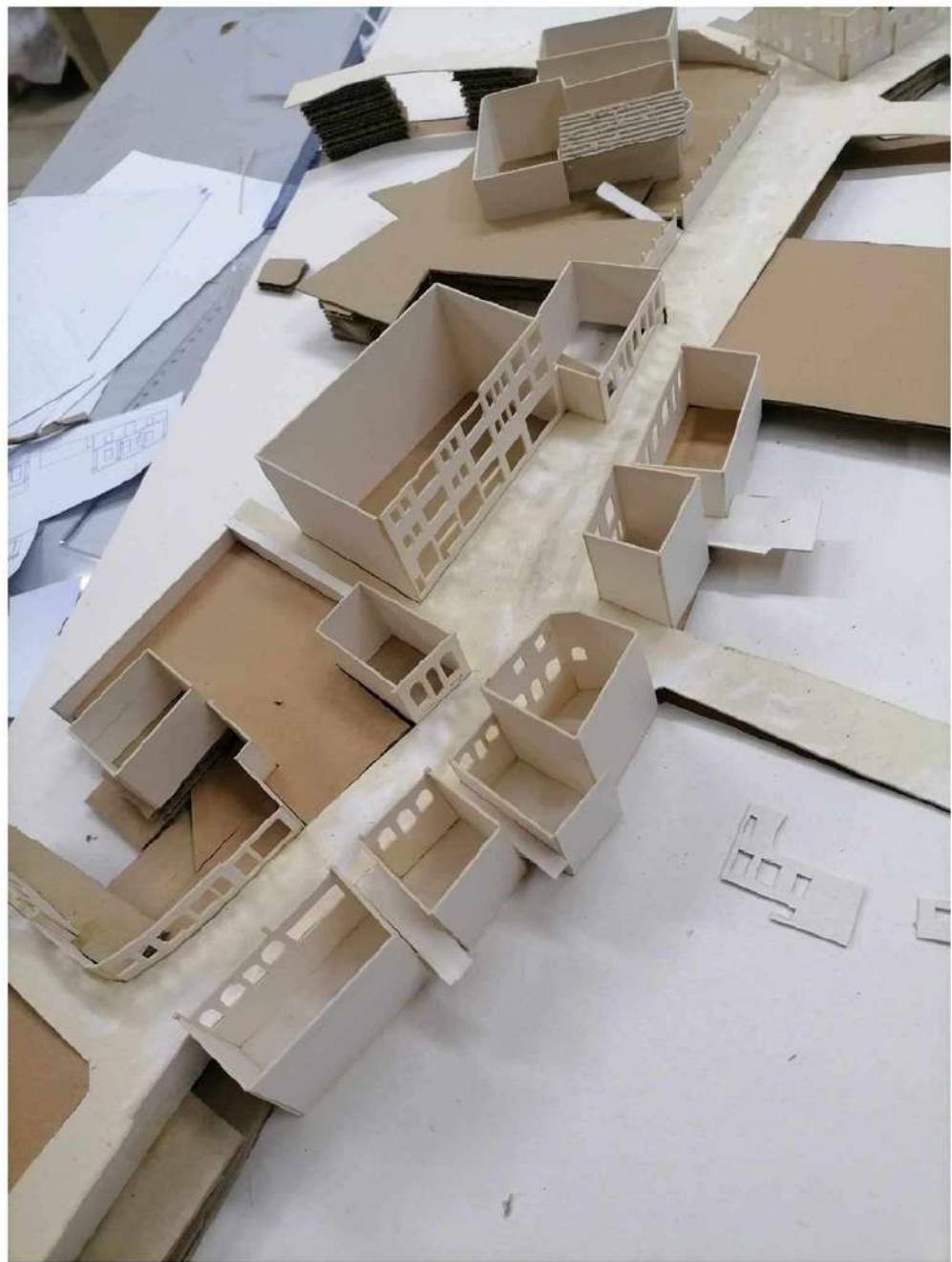




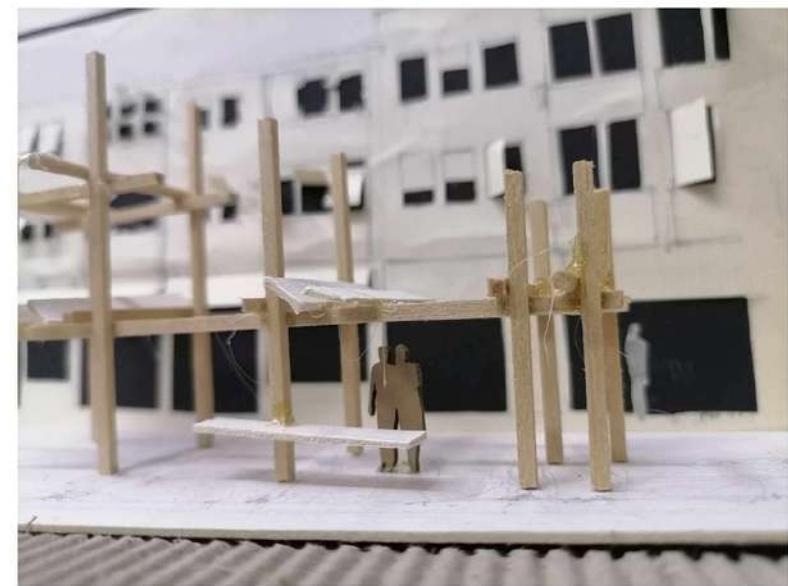
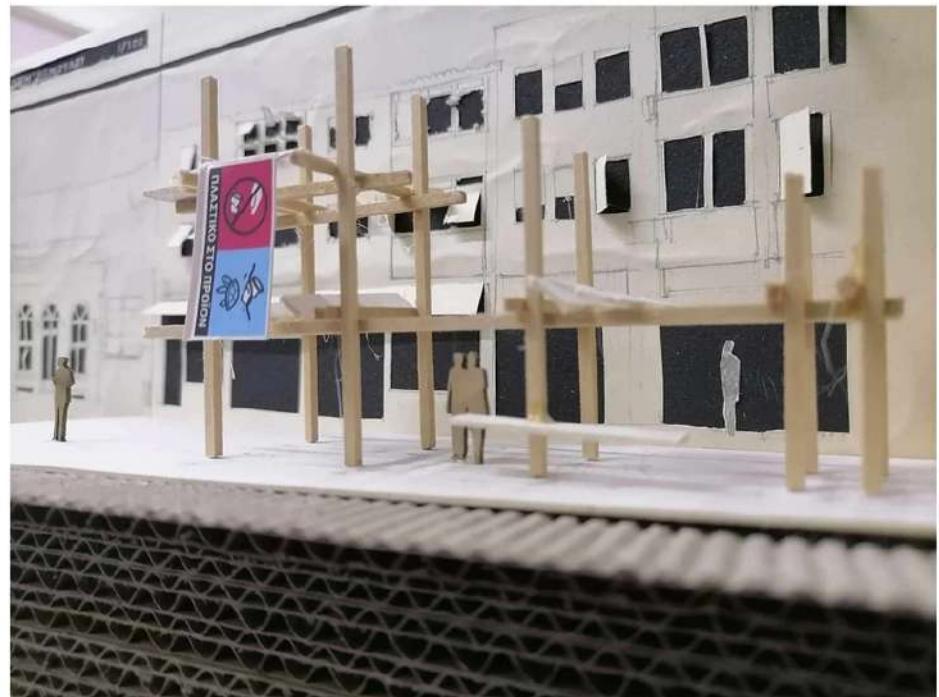


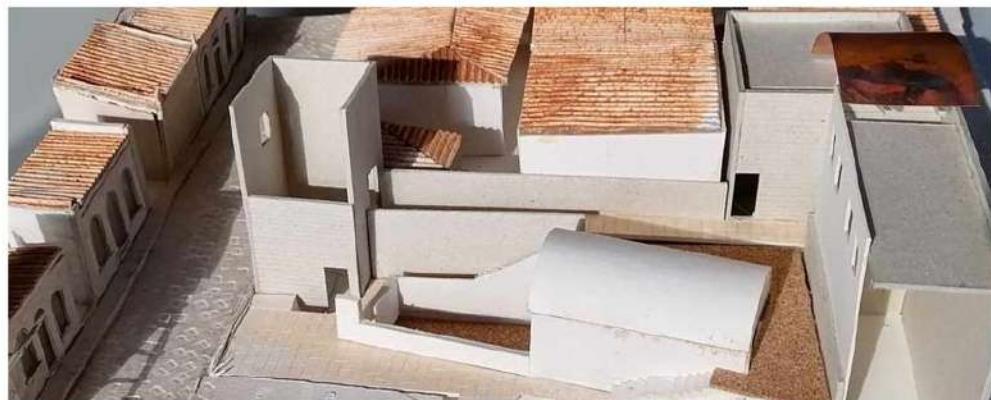
ΜΑΚΕΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ κλίμακα 1-200.





ΜΑΚΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1- 100





ΤΕΛΙΚΗ ΜΑΚΕΤΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1- 200





